

# CONSTRUIRE L'ÉQUITÉ TERRITORIALE DE LA TUNISIE

paysage et aménagement du territoire, les dimensions cachées de la Révolution

Colloque interdisciplinaire - Cité des Sciences à Tunis, 17 et 18 novembre 2011

Ali DJERBI

## Pour que la cité redevienne un espace de vie

L'aménagement du territoire et le développement des villes, en Tunisie, ont connu, ces deux dernières décennies, un important déséquilibre qui a concerné aussi bien les configurations spatiales des établissements humains que la nature et le mode d'articulation des activités qui les déterminent.

Nous sommes désormais en présence d'un urbanisme sans urbanité. L'espace physique se déploie et se meuble de conformations plurielles sans rapport avec la réalité sociale qui l'habite car les facteurs déterminant sa genèse sont de plus en plus dictés par des exigences exogènes que le système économique, amarré à la mondialisation, lui impose. De ce fait l'homme, auquel tout espace aménagé ou construit est destiné, n'est plus considéré en tant que facteur essentiel de l'équation. Au contraire il doit de plus en plus subir les aléas et adapter son propre mode de vie à ces nouvelles exigences. Les aménageurs ne procèdent que par le zoning et le lotissement pour réaliser l'espace urbanisé et les promoteurs immobiliers n'occupent les parcelles loties qu'avec des blocs architecturés que ce soit pour l'habitat dit collectif ou pour l'habitat individuel. Le processus de la fragmentation tout azimut a remplacé le continuum organique que l'homme avait longuement et sagement élaboré, durant son histoire, pour inscrire sa cité dans l'environnement naturel.

Dans cette communication nous tenterons de montrer les caractéristiques de ce processus de la fragmentation spatiale pour essayer de comprendre son mécanisme et esquisser les perspectives de son dépassement afin d'aboutir à une reformulation de l'aménagement du territoire et de la cité plus en adéquation avec le vécu et les exigences des citoyens en quête d'urbanité.