AU CŒUR DES VILLAGES

ENSA-Versailles

RURALITÉS MÉTROPOLITAINES - CHAMPCUEIL / CHEVANNES

Olivia KREISE - Marie MERCADAL - Clara VIALLIS - Susanna DE VIDO

Enseignants : Luc VILAN - Roland VIDAL

ENTREVUES

ENTREVUES - LES ENQUÊTES DE TERRAIN

1. CHAMPCUEIL // ESCAPADE

Les bourgs accueillent des habitantes mais également des personnes de passage, ou n'habitant pas là de façon permanente.

Couple parisien

Age : environ 80 ans

Habite temporairement Champcueil depuis 60 ans

À la retraite

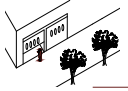
Ce couple de retraités habite Paris, mais cela fait 60 ans qu'ils ont une maison à Champcueil qui leur permet de venir profiter de la tranquillité du coin régulièrement et de faire des promenades dans la nature.
Ils nous expliquent qu'ils descendent de Paris et passe par Ballancourt faire quelques courses pour les quelques jours à Champcueil.
Même si ils ne se sentiraient pas de vivre ici par peur d'ennui, ils trouvent que la ville fonctionne bien : livraison pour les personnes âgées sans véhicule, commerces suffisants dans les villes voisines…
Même non résidents permanents, ils connaissent du monde et nous expliquent que certains travaillent à Paris ou Corbeil.

Bribes :

«Il n'y a vraiment rien à faire ici…»

«Les gens s'ennuient donc parfois, certainement des jeunes, on entend qu'il y a des gens qui viennent sur le parking devant mettre de la musique très fort»

«Il y a beaucoup de drogue dans ces endroits parce que les gens s'ennuient, alors ils ont envie d'un petit joint de temps en temps»



2. CHAMPCUEIL // LE MAÇON

Nous avons rencontré dans la zone artisanale de la Bigotte, un maçon. Cette zone rassemble plusieurs corps de métier qui font vivre et qui vivent du village.

Antonio, habitant de Champcueil

Age : environ 75 ans

Habite Champcueil depuis 60 ans

Profession : maçon à la retraite mais qui continue de travailler de temps à autre

D'origine portugaise, ce monsieur est venu s'installer à Champcueil il y a 40 ans. Considéré comme le doyen, il est celui que tout le monde connaît et qui connaît tout sur tout le monde. Il aime beaucoup son village, trouve que tout est à proximité.

Il nous explique que les commerces n'arrivent pas à survivre dans son bourg car les gros supermarchés prennent le dessus.

Bribes :

« On est bien ici regardez… c'est calme, on a tout à proximité c'est super. »

« Ça serait bien que les jeunes viennent remplacer les vieux quand même »

« Tant mieux que les jeunes partent voir ailleurs c'est important pour eux »

« Ça ne me dérange pas que les jeunes tassent du bruit, il faut bien que ça bouge et qu'il y ait la fête »

3. CHAMPCUEIL // L'ÉBÉNISTE

Nous avons rencontré dans la zone artisanale de la Bigotte, un ébéniste. Cette zone rassemble plusieurs corps de métier qui font vivre et qui vivent du village.

Gaetan, habitant de Chevannes, travaillant à Champcueil

Age : environ 65/70 ans

Habite Chevannes depuis très longtemps

Profession : ébéniste à la retraite mais continuant de travailler dans son atelier

Cet ébéniste travaille depuis très longtemps dans cette zone artisanale de Champcueil. Il habite Chevannes dans la rue principale. Il nous a expliqué qu'un important trafic passe devant chez lui, les gens empruntant cette route afin de regagner l'autoroute. Cela fait partir pour lui d'une certaine animation de son bourg.
Il est très conscient du caractère excluf de son village, et le dit même «village dortoir». Cependant il est très satisfait d'être dans la nature et au calme.
Il continue de réaliser quelques commandes mais sa prochainement arrêter son activité, personne ne la reprendra. Cela est dommage car créait de l'emploi localement et dépannait les villageois alentours pour réaliser des travaux.

Bribes :
« Il y avait une exploitation de grès à Moigny avant, enfin dans la région de Fontainebleau par là bas et c'est elle qui fournissait les pavés, etc à Chevannes, Champcueil et même Paris, ça venait d'ici. Bon aujourd'hui c'est devenu interdit c'est devenu protégé. Et c'est affolant de voir que les chinois on prit très largement la place dans ce domaine.»

« La poste devrait fermer, comme la boucherie finalement. C'est très difficile de garder des petits commerces quand vous voyez de gros centres qui se construise à côté ou l'on peut faire ses courses mais aussi les boutiques, ça nécessairement plus de succès. »

« Il y a un maraichers à Brinville très bien et on essaie tout de même d'acheter chez eux pour qu'ils survivent parce que ça dépanne bien les vieux qui ne peuvent pas conduire. »

« Le maraîcher de Chevannes ? Il me semble que c'est plutôt un refuge social, il est surtout industriel pour des plus gros magasins, les salades sont toutes les mêmes »

« Il y a aussi la polémique sur la fermeture de l'hôpital Clémenceau, qui depuis plusieurs années lutte pour rester ouvert. »

4. CHAMPCUEIL // JEUNESSE

Des personnes âgées, des familles mais aussi des jeunes travailleurs font parti de la population de Champcueil.

Jeune homme

Age : 26 ans

Né à Champcueil

Travailleur à Morsang-sur-Orge

Ce jeune travailleur fait tous les jours 25 minutes de voiture pour se rendre sur son lieu de travail à Morsang-sur-Orge. Il se dit content de vivre à Champcueil car il n'aime pas les grandes villes et il trouve qu'il y a quand même beaucoup de jeune sde son âge dans le bourg.
Mais il trouve ça quand même trop calme, il doit faire ses sorties du soir sur Evry, ce qui lui fait de la route, il a donc comme projet de partir bientôt.
Il nous explique que dans le coin tous les jeunes ont leur permis à 18 ans car c'est le seul moyen d'être indépendant. D'ailleurs ils doivent aller à l'auto école à Mennecy.

Bribes :

«Pour les jeunes il n'y a rien ici»

«C'est calme, faut aimer…»

«Ici faut une voiture parce que les bus c'est mort!»

«J'aime pas les grandes villes je préfère être au calme»

5. CHAMPCUEIL // CULTE

Nous nous trouvons devant la place de l'église et de la mairie face à une salle de prière.

14/10/16 à 16h15
Temps pluvieux

Habitante de Chevannes

Age : environ 70ans

Habite Chevannes depuis toujours

À la retraite

Cette dame habite Chevannes depuis son enfance. Elle y est revenue pour s'installer dans la maison familiale. Elle vient à Champcueil profiter de la salle de prière avec un petit groupe de retraités.
Elle est embêtée de prendre la voiture tout le temps et préfèrerai que les commerces se développent plus, mais pour l'instant elle va faire ses courses à Mennecy et Ballancourt.

Elle n'aime pas particulièrement jardiner, mais possède un jardin qu'elle ne cèderait pour rien. Mais si un jardin public s'ouvrait avec des activités elle trouverait ça stimulant.

Bribes :

«On on est tranquille ici»

«Donner mon jardin?? Gratis??»

5 BIS. CHAMPCUEIL // CULTE

Nous nous trouvons devant la place de l'église et de la mairie face à une salle de prières.

14/10/16 à 16h15
Temps pluvieux

Habitante de Champcueil

Age : environ 80ans

Habite Champcueil depuis des années

À la retraite

Cette dame habite Champcueil depuis très longtemps.
Elle habite ici car quand elle cherchait une maison c'est ici qu'elle a eu un coup de coeur.
Malgré le manque de commerces elle trouve qu'il y a beaucoup de choses à faire, elle nous parle des cours de yoga et de danse qui sont donnés.
Ce qui l'embête vraiment c'es de prendre la voiture. Elle raconte que quand les petits enfants sont là il faut toujours aller à droite à gauche pour les emmener car il n'y a pas leurs activités sur place.
Elle aime beaucoup son jardin et elle en prend soin, mais ça lui plairait bien qu'un espace de jardin commun/public s'ouvre surtout si il y est proposé des activités.

Bribes :

«On on est bien ici c'est calme»

6. CHAMPCUEIL // ADOS

Après les cours le vendredi après-midi , les jeunes se donnent rendez-vous à la boulangerie.

14/10/16 à 16h35
Temps pluvieux

Habitants de Chevannes

Age : 14 et 15 ans

Habitent Chevannes depuis toujours

Scolarisés

Ces deux garçons font tous les déplacements possible à vélo, car sinon ils sont très dépendants de leurs parents. Ils sont d'ailleurs ici pour retrouver des amis qui habitent Champcueil.
Le premier est au Collège de Soisy, car celui de Champcueil n'a pas très bonne réputation. Il met donc tout les jours 1h pour aller à l'école (Bus-Train-Bus).
Le deuxième, également à cause de la réputation, va à l'école à Etiolles.
Ils aimeraient bien avoir plus de commerces et activités sur place car pour l'instant ils doivent aller sur Mennecy et à leur âge sans voiture ce n'est pas pratique.

Bribes :

«Quais ici ça serait cool un cinéma»

«Il manque pas mal de choses mais surtout des commerces».

7. CHAMPCUEIL // ADO

Sorties des cours le vendredi après-midi , les jeunes se donnent rendez-vous à la boulangerie.

14/10/16 à 16h40
Temps pluvieux

Habitantes de Champcueil

Age : entre 13 et 14 ans

Habitent Chamcueil depuis toujours

Scolarisées

Ces 5 jeunes filles sont toutes scolarisées au collège de Champcueil. Elles font tout à pied ou en bus (mais expliquent que ce n'est pas évident car il est souvent en retard).
Elles trouvent que leur ville ne bouge pas assez, que leur parents y sont contents parce que c'est tranquille, mais tranquille pour elles ça veut dire qu'il n'y a rien.
Ça leur plairait beaucoup qu'il y ai un cinéma à Champcueil mais surtout des lieux pour se retrouver, même juste pour déjeuner dehors.
Elles font leurs courses à Mennecy avec leurs parents, mais pour leur shopping et sorties elles vont à Evry.

Bribes :

«Le bus c'est la galère»

«Oui c'est possible de faire du vélo» «Ah non non moi jamais tu me vois sur un vélo de ma vie»

«Champcueil ça ne vit pas» «Nos parents ça devient des vieux alors ils s'en foutent de pas bouger»

«La pizzeria elle est déguau»

«La piscine y'a Mennecy» «Ouais mais t'es folle faut y aller c'est galère»

«Un TACOS ça serait trop cool»

8. CHAMPCUEIL // PARENT

Après l'école, tous les parents passent à la boulangerie avec leurs enfants pour le goûter.

14/10/16 à 16h50
Temps pluvieux
Habitant de Champcueil

Age : environ 45ans

Habite Champcueil depuis l'enfance

Travailleur

Père de deux filles de 6 ans, ce monsieur est revenue il y a quelques années s'installer à Champcueil. Il est né ici et voulait retrouver la tranquillité de ce village.
Il va tous les jours à Paris en voiture pour son travail.
Il vit en appartement et ne possède pas de jardin. Cidée du jardin partagé pourrait lui plaire, mais ce qui manque vraiment pour lui c'est un parc pour les enfants.

Bribes :

«Ce qu'il faudrait vraiment c'est un parc pour les enfants avec des balançoires et des toboggans»

9. CHAMPCUEIL // LA COIFFEUSE

Le village de Champcueil possède un petit centre avec salon de coiffure, boulangerie, centre de beauté...

14/10/16 à 17h
Temps pluvieux

Habitante de Champcueil

Age : environ 25ans

Habite Champcueil depuis son enfance

Coiffeuse

Cette jeune coiffeuse habite à Champcueil car ces parents habitent ici et qu'elle aime la tranquillité de la campagne.
Elle trouve quand même qu'il y a un manque de commerce. Mais en ce qui concerne les activités elle est satisfaite: ça ne la dérange pas de prendre sa voiture pour le cinéma de Ballancourt, et elle fait de la Zumba à Champcueil.
Elle utilise beaucoup son jardin en été et ne le céderait pour rien.

Bribes :

«C'est sure que ça changerai tout si un Liddle venait s'installer ici»

«Moi je vais à la Zumba»

«C'était une boîte de nuit de campagnards»

1. CHEVANNES //L'ÉPICERIE

Unique commerce du bourg, il dépanne les habitants régulièrement.

Ibrahim

Age : environ 45 ans

Habite Chevannes depuis 2ans

Profession : Epicier

L'unique commerçant de Chevannes vit au dessus de son épicerie qu'il ouvre tous les jours sans exception.
Aujourd'hui à Chevannes pour son cadre tranquille, il connait grâce à son commerce l'ensemble des habitants du bourg. Pour ses «grosses courses» il se rend à Champcueil ou Ballancourt, plus de 10 min de voiture pour Mennecy c'est trop long pour lui .

Il nous parle du fait qu'il y a surtout des familles à Chevannes, qu'en effet la journée c'est calme, mais qu'il y a de l'affluence en fin de journée quand les gens rentrent du travail. Il semble ravi de la tranquillité du coin et apprécie les avantages des villages voisins (commerces et autres) qui sont à moins de 5 min en voiture.

Bribes :

« C'est un petit coin tranquille »

« Tout le monde se connaît »

«Il y a rien ici…»

«Mennecy c'est 10-15min en voiture, c'est trop long…»

2. CHEVANNES // L'ARRÊT DE BUS

Il est le seul transport en commun mis en place dans ce bourg et représente donc la mobilité mise en place pour les personnes qui ne peuvent conduire.

Habitante de Chevannes

Age : environ 18 ans

Habite Chevannes depuis 7 ans

Profession : étudiante en première année de droit à la Fac de Melun

Il était intéressant de rencontrer quelqu'un d'aussi jeune de façon à avoir le point de vue de quelqu'un qui ne possède pas encore de voiture et qui a tout de même besoin de sortir de son bourg pour étudier, pratiquer des activités, sortir.

Elle nous a ainsi expliqué qu'il n'y a que très peu de jeunes à Chevannes, la plupart s'en vont pour faire leurs études. Elle prend tous les jours le bus puis le RER pour se rendre à sa Fac qui se trouve à Melun. Elle et sa soeur vont très souvent sur Melun pour pratiquer des activités physiques, notamment le patin. Pour sortir elle explique qu'elle va soit sur Mennecy, soit sur Melun et même assez souvent sur Paris.

Bribes :
« Y a rien ici, pour sortir je vais à Mennecy, Melun, Paris… »

« Les transports c'est vraiment la galère, ils passent toutes les heures et encore quand ils veulent bien passer. Le jour de ma rentrée j'ai attendu mon bus qui n'est jamais passé et j'ai dû aller à ma fac en stop ! »

« J'attends de pouvoir passer mon permis pour être plus libre de bouger ou je veux. »

« J'ai deux amis qui habitent Chevannes sinon il n'y a pas beaucoup de jeunes de mon âge. »

« Par contre il y a pas mal d'activités sportives, bon avant il y avait des cours de danse mais la professeur est partie à Mennecy pour donner ses cours »
« Je vais beaucoup à Melun parce que ma sœur fait du patin à glaces là bas et j'en faisais avant aussi. »

3. CHEVANNES//VOISINAGE

A Chevannes les maisons sont côte à côte, mais toutes clôturées: chacun son jardin et son garage.

Habitant de Chevannes

Age : environ 70ans

Habite Chevannes depuis 1982

À la retraite

Ce monsieur vivant rue Pré Fleuri vit ici depuis plus de trente ans. Voisin du Maire de Chevannes, il dit connaître tous les habitants de Chevannes et que c'est très pratique. Affirmant être content de vivre ici pour la tranquillité et l'esprit village, il utilise sa voiture pour se déplacer dans les villages alentours pour ses courses. Il n'exerce aucune activité particulière, il s'occupe de sa maison, mais nous dit que ça femme va très souvent dans la forêt de Fontainebleau.
Après avoir grandit à Chevannes, ses deux enfants sont partis pour leur études et se sont ensuite installés ailleurs.

Bribes :"

«Je suis tranquille ici moi»

«Il suffit d'avoir une voiture»

4. CHEVANNES // LE DÉPOT DE PAIN

Il s'agit d'une activité assez révélatrice du manque de services et commerces dans le village. Nous on y avons rencontré deux femmes, la boulangère et une cliente.

Habitante de Chevannes

Age : environ 57 ans

Habite Chevannes depuis 40

Profession : auxiliaire de vie à la retraite

Cette femme qui habite depuis 40 ans à Chevannes, y a toujours travaillé, y a élevé ses enfants. Pour elle il s'agit d'un lieu de vie très agréable car très tranquille.

Il était intéressant de voir que cette femme était très enjouée de nous parler de son village et de sa vie ici, comme une très grande fierté.

Bribes :
« Tout le monde se connaît ici »

« Il y a une majorité de vieux mais depuis qu'ils ont construit de nouveaux lotissements qui datent de quoi… 5/7ans maximum ! Ça a amené pas mal de familles. Ils ont d'ailleurs dû construire en urgence la maternelle et la cantine qui n'existaient pas avant. »

« (…) la cantine n'est vraiment pas donnée d'ailleurs. En maternelle on paye 4euros et au lycée à Mennecy 2,5euros après tout dépend du salaire des parents évidemment mais pour un salaire moyen ça n'est tout de même pas donné »

« L'épicerie marche plutôt bien mais c'est parce qu'il fait aussi restaurant sinon ça serait plus compliqué »

« Il y un maraicher là juste à la sortie de Chevannes c'est super c'est vraiment pas cher, on a des salades pour 80 centimes, des carottes…etc tout est vraiment frais. »

4 BIS . CHEVANNES // LE DÉPOT DE PAIN

Il s'agit d'une activité assez révélatrice du manque de services et commerces dans le village. Nous on y avons rencontré deux femmes, la boulangère et une cliente.

Habitante de Ballancourt

Age : environ 60 ans

Profession : boulangère

Cette boulangère vient tous les jours de Ballancourt vendre son pain à Chevannes de 10h à 12h dans une salle communal en face de la mairie. Elle explique que cela ne la dérange pas de faire le déplacement vu qu'elle fournit de toute façon les écoles de la commune. Cela permet aux gens du village et notamment aux personnes âgées qui ne peuvent conduire d'avoir du pain frais tous les jours.
Cela est assez démonstratif en ce qui concerne le manque de commerces sur le village. Cependant cela permet donc de mettre en place des services d'entre-aide.

Bribes :
« Ça dépanne les petits vieux »

« Avant il y avait un marché qui amenait plus de monde c'était pratique pour les habitants, je leurs ai dit que leurs prix étaient trop chers pour les locaux mais ils ne m'ont pas écouté et le marché a fermé cette année. C'était un marché où on ne payait pas l'emplacement c'était super ! »

« Champcueil c'est pratique pour la pharmacie, la boulangerie, et avant il y avait l'intermarché mais il a fermé. »

« Haha la médiathèque est toujours fermée. S' ils peuvent finir en avance ils le font aussi ! Enfin c'est comme l'administration finalement. »

« Il y a un grand centre médical ainsi que des médecins, ostéopathes indépendants. Il manque juste un dentiste.»

5. CHEVANNES//PIZZA

A Chevannes une petite roulotte passe tous les vendredi faire des pizzas.

14/10/16 à 18h
temps pluvieux

Age: environ 40 ans

Couple de Longjummeaux

Cette roulotte Pizza passe tous les vendredi.
Le couple de propriétaires nous explique qu'ils viennent ici seulement une fois par semaine et qu'il font d'autres villes le reste de la semaine.
Ils nous disent qu'il n'y a pas toujours du monde mais qu'en général ça marche bien.

Bribes :

«Ou ils sont tous là ou ils sont décédés»

6. CHEVANNES // ECOLE

Les élèves de la maternelle sont gardés après l'école et des sorties sont organisées de temps en temps pour les faire bouger.

14/10/16 à 18h15
Temps pluvieux

Habitante de Corbeil

Age : environ 50 ans

Assistante maternelle

Cette assistante maternelle n'habite pas à Chevannes et vient en voiture tous les jours de Corbeil. Elle n'utilise pas le bus mais sait que c'est très compliqué comme organisation.
Elle nous explique que pendant les vacances elle tient le centre de loisir, créé il y a 2 ans. Elle explique qu'elle essaie de faire bouger les plus jeunes, mais surtout de leur faire faire des choses qu'ils n'ont pas l'habitude de faire: parc asterix, semaine camping, …

Bribes :

«On est obligé de sortir de Chevannes si on veut les faire bouger donc c'est compliqué faut organiser»

6. CHEVANNES // ECOLE

Les élèves de la maternelle sont gardés après l'école et des sorties sont organisées de temps en temps pour les faire bouger.

14/10/16 à 18h15
Temps pluvieux

Habitante de Corbeil

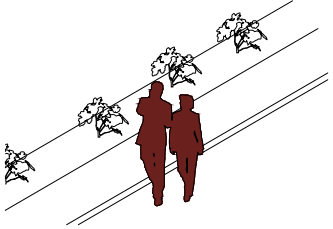
Age : environ 50 ans

Assistante maternelle

Cette assistante maternelle n'habite pas à Chevannes et vient en voiture tous les jours de Corbeil. Elle n'utilise pas le bus mais sait que c'est très compliqué comme organisation.
Elle nous explique que pendant les vacances elle tient le centre de loisir, créé il y a 2 ans. Elle explique qu'elle essaie de faire bouger les plus jeunes, mais surtout de leur faire faire des choses qu'ils n'ont pas l'habitude de faire: parc asterix, semaine camping, …

Bribes :

«On est obligé de sortir de Chevannes si on veut les faire bouger donc c'est compliqué faut organiser»



1. CHAMPCUEIL // ESCAPADE

Les bourgs accueillent des habitantes mais également des personnes de passage, ou n'habitant pas là de façon permanente.

Couple parisien

Age : environ 80 ans

Habite temporairement Champcueil depuis 60 ans

À la retraite

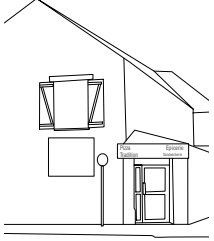
Ce couple de retraités habite Paris, mais cela fait 60 ans qu'ils ont une maison à Champcueil qui leur permet de venir profiter de la tranquillité du coin régulièrement et de faire des promenades dans la nature.
Ils nous expliquent qu'ils descendent de Paris et passe par Ballancourt faire quelques courses pour les quelques jours à Champcueil.
Même si ils ne se sentiraient pas de vivre ici par peur d'ennui, ils trouvent que la ville fonctionne bien : livraison pour les personnes âgées sans véhicule, commerces suffisants dans les villes voisines...
Même non résidents permanents, ils connaissent du monde et nous expliquent que certains travaillent à Paris ou Corbeil.

Bribes :

«Il n'y a vraiment rien à faire ici...»

«Les gens s'ennuient donc parfois, certainement des jeunes, on entend qu'il y a des gens qui viennent sur le parking devant mettre de la musique très fort»

«Il y a beaucoup de drogue dans ces endroits parce que les gens s'ennuient, alors ils ont envie d'un petit joint de temps en temps»



1. CHEVANNES //L'ÉPICERIE

Unique commerce du bourg, il dépanne les habitants régulièrement.

Ibrahim

Age : environ 45 ans

Habite Chevannes depuis 2ans

Profession : Epicier

L'unique commerçant de Chevannes vit au dessus de son épicerie qu'il ouvre tous les jours sans exception.
Aujourd'hui à Chevannes pour son cadre tranquille, il connait grâce à son commerce l'ensemble des habitants du bourg. Pour ses «grosses courses» il se rend à Champcueil ou Ballancourt, plus de 10 min de voiture pour Mennecy c'est trop long pour lui.

Il nous parle du fait qu'il y a surtout des familles à Chevannes, qu'en effet la journée c'est calme, mais qu'il y a de l'affluence en fin de journée quand les gens rentrent du travail. Il semble ravit de la tranquillité du coin et apprécie les avantages des villages voisins (commerces et autres) qui sont à moins de 5 min en voiture.

Bribes :

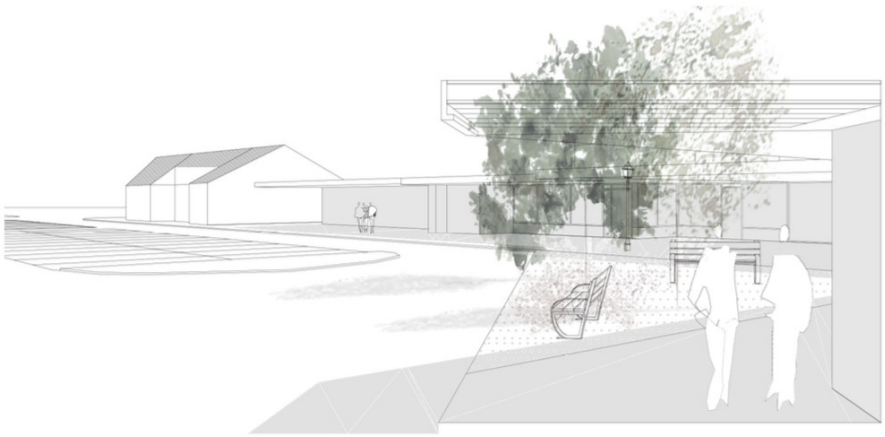
« C'est un petit coin tranquille »

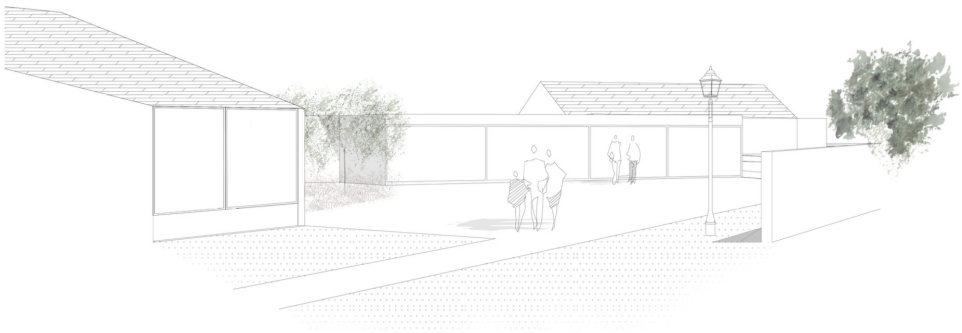
« Tout le monde se connait! »

«Il y a rien ici...»

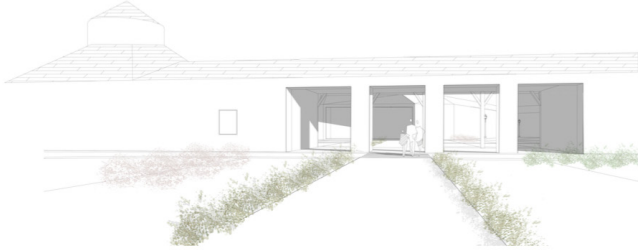
«Mennecy c'est 10-15min en voiture, c'est trop long...»

SEMAINE 10

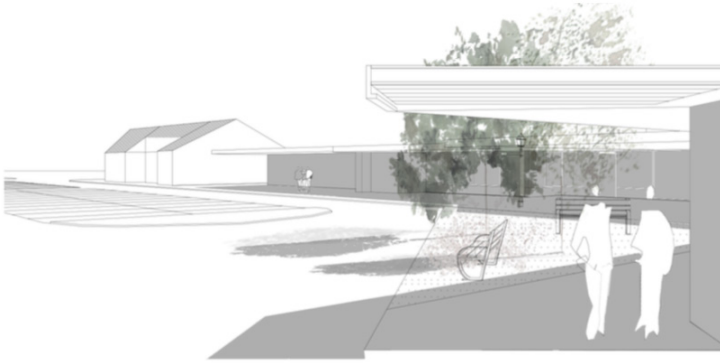


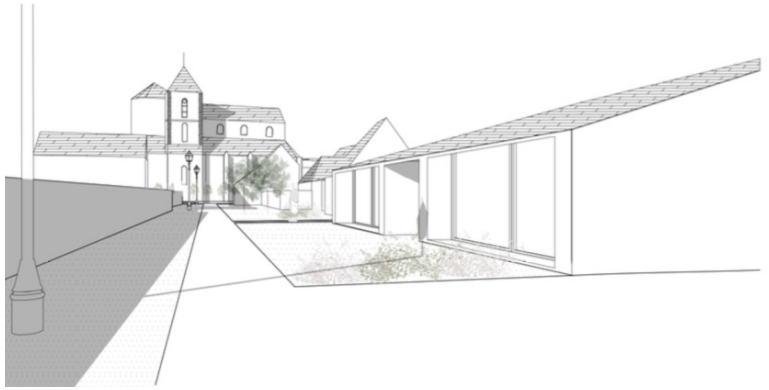


SEMAINE 11



SEMAINE 11





ENSA-Versailles

RURALITÉS MÉTROPOLITAINES - CHAMPCUEIL / CHEVANNES

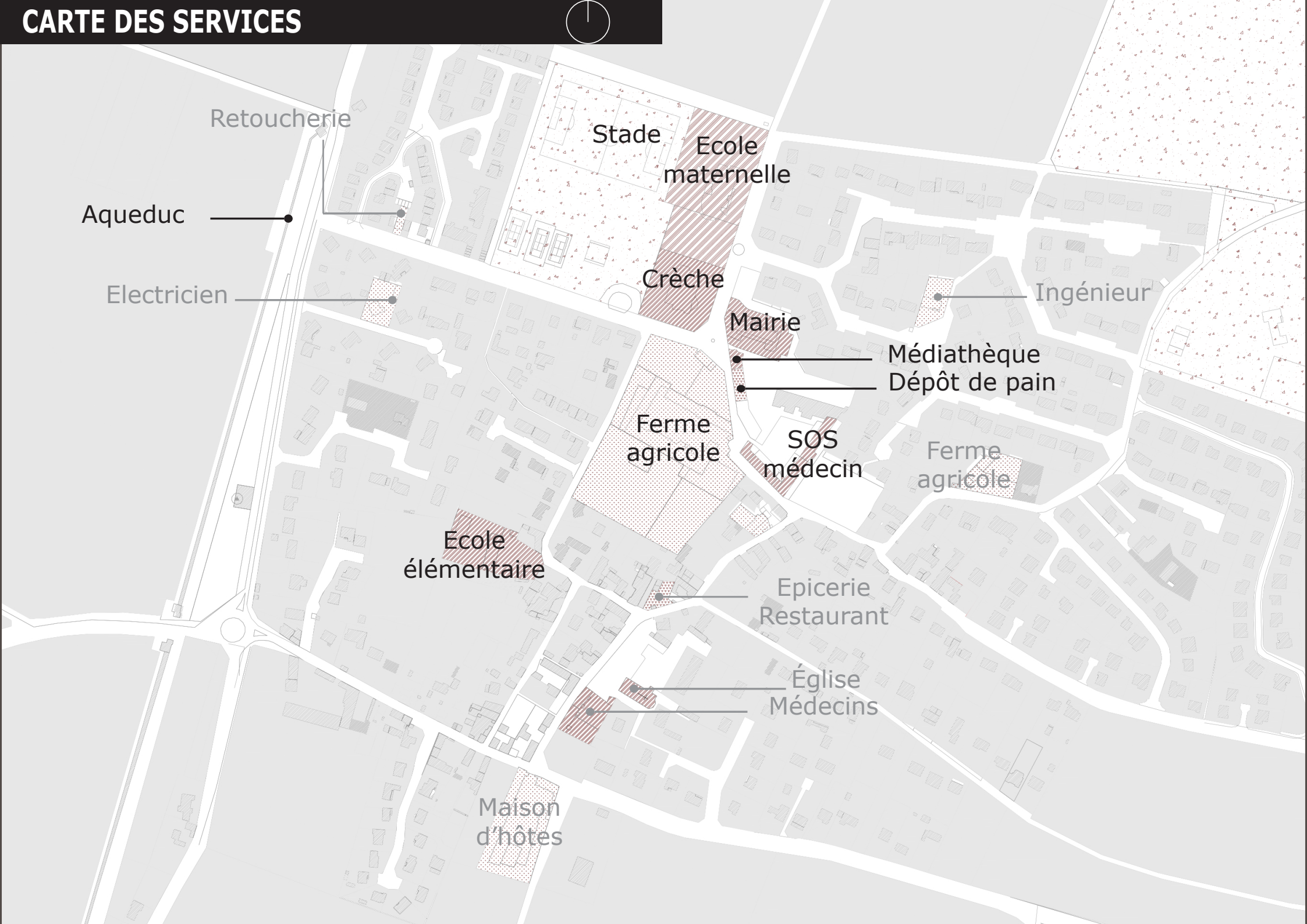
Olivia KREISE - Marie MERCADAL

Enseignants : Luc VILAN - Roland VIDAL

AU CŒUR DES VILLAGES - FINALITÉ

CHEVANNES - VERS UNE CENTRALITÉ ET UNE REVALORISATION PATRIMONIALE

CARTE DES SERVICES



CARTE DES MORPHOLOGIES DES FONCTIONS URBAINES

TABLEAU DE POTENTIALITÉS DES SERVICES

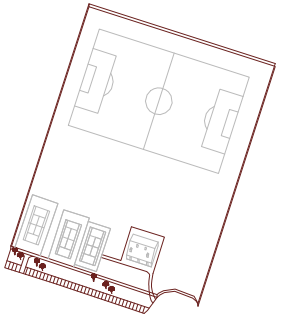
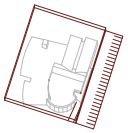
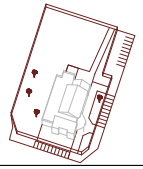
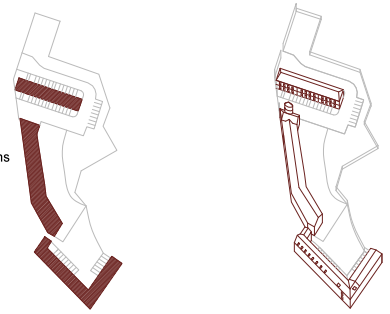
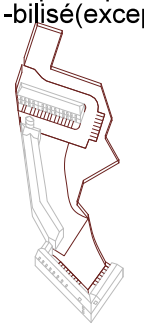
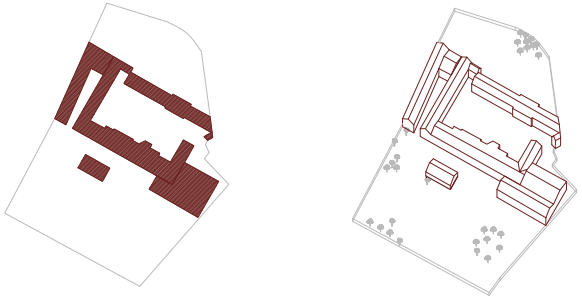
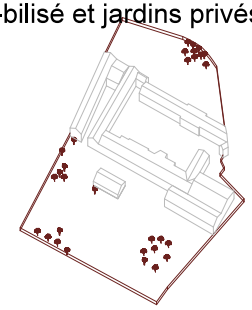
TYPOLOGIE DE FONCTION	TYPOLOGIE DE L'EMPRISE AU SOL	POTENTIALITES
Bâtiment en retrait voire en centre d'îlot avec aménagement parking Centre sportif Ecole maternelle Bâtiment en angle, en retrait d'îlot, avec aménagement parking en angle Crèche 	Espace public perméabilisé (parking)   	REDUIRE L'ESPACE RESIDUEL : - Par l'ajout de programmes - actuellement lieu d'un marché ambulant, penser ici un programme polyvalent ? un lieu de rencontre liant plusieurs pôles ? - Par un aménagement paysager - réintroduire la nature dans le coeur du village et non plus uniquement en périphérie - En reliant les programmes autrement que par des parkings - En détournant le flux du complexe sportif, école et crèche vers d'autres pôles proches (épicerie, restaurant, dépôt de pain, médiathèque)
Agglomérant de bâtiment en bord d'îlot créant une cour Mairie / Médiathèque Dépôt de pain / SOS Médecins 	Espace public centralisé non perméa--bilisé(exception pour la mairie, parking) 	MISE EN EVIDENCE D'UNE INTERIORITE PUBLIQUE RICHE : - Par la différenciation - signalétique, traitement de sol, ajout d'une singularité - Par une revalorisation d'ordre paysagère ou programmatique
Agglomérat de bâtiments formant une cour et en retrait de l'îlot sur deux côtés Ferme 	Espace public centralisé non perméa--bilisé et jardins privés 	

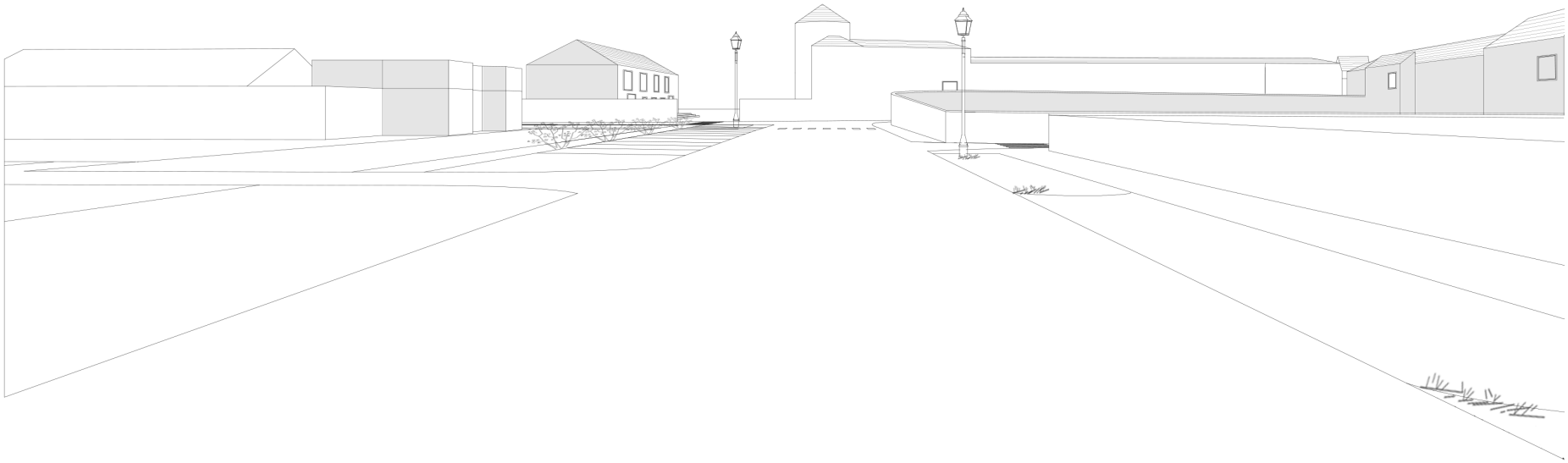
SCHÉMA CONCEPTUEL

PLAN AVANT

PLAN APRES

PERSPECTIVES - DE L'AQUEDUC VERS LE PIGEONNIER

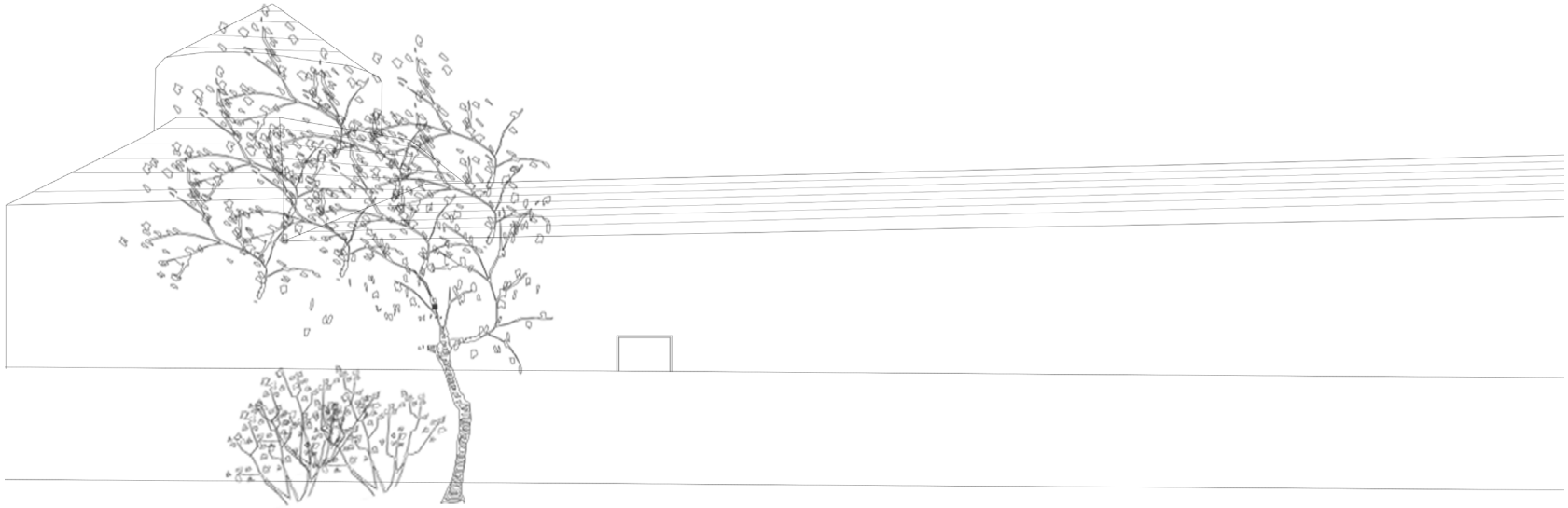
AVANT



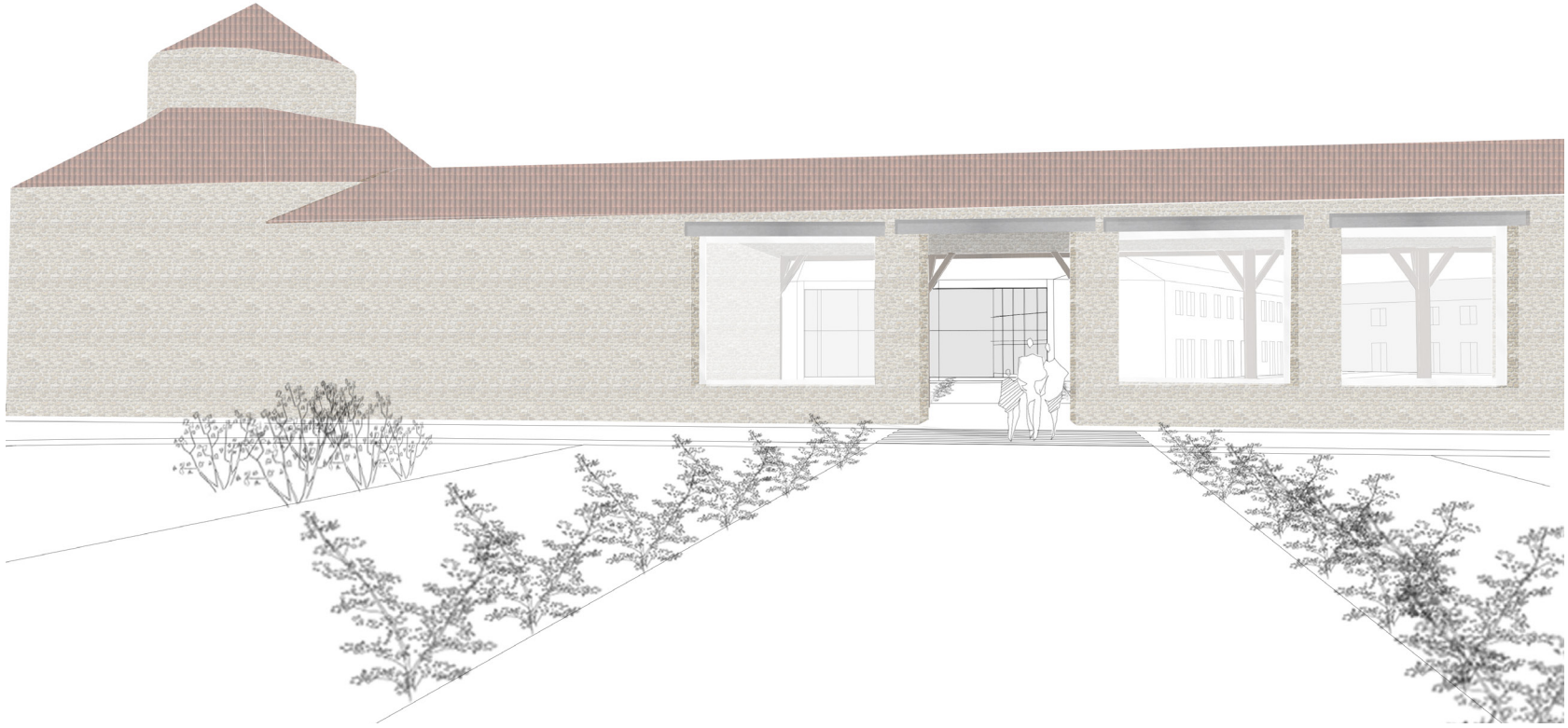
APRES

PERSPECTIVES - DU JARDIN VERS LA GRANGE

AVANT

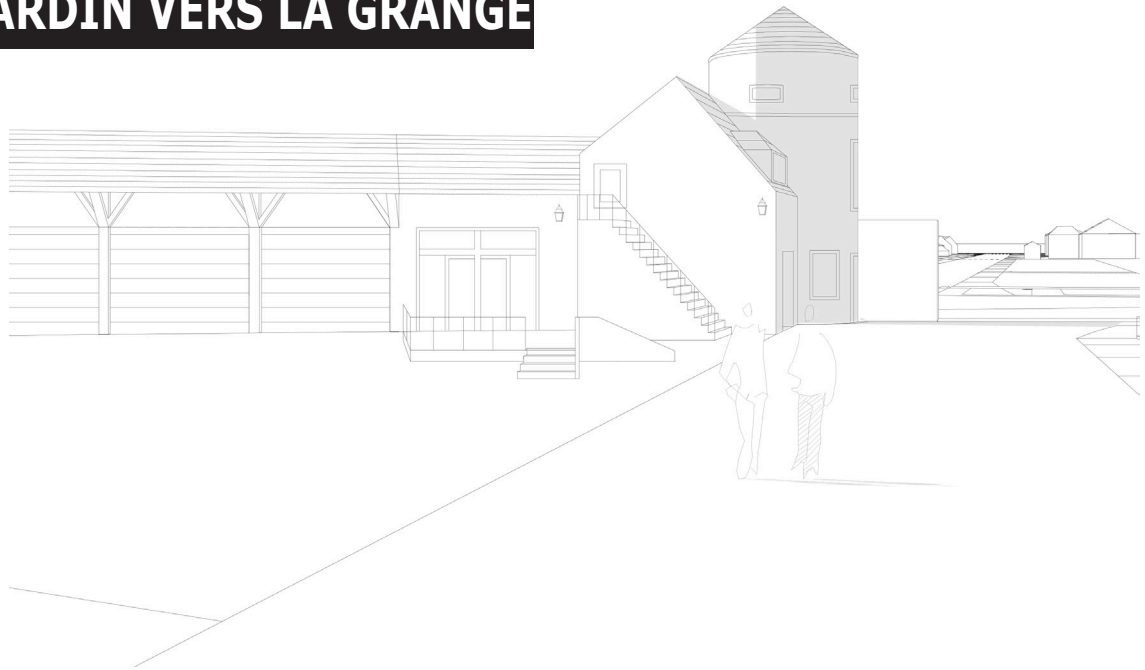


APRES



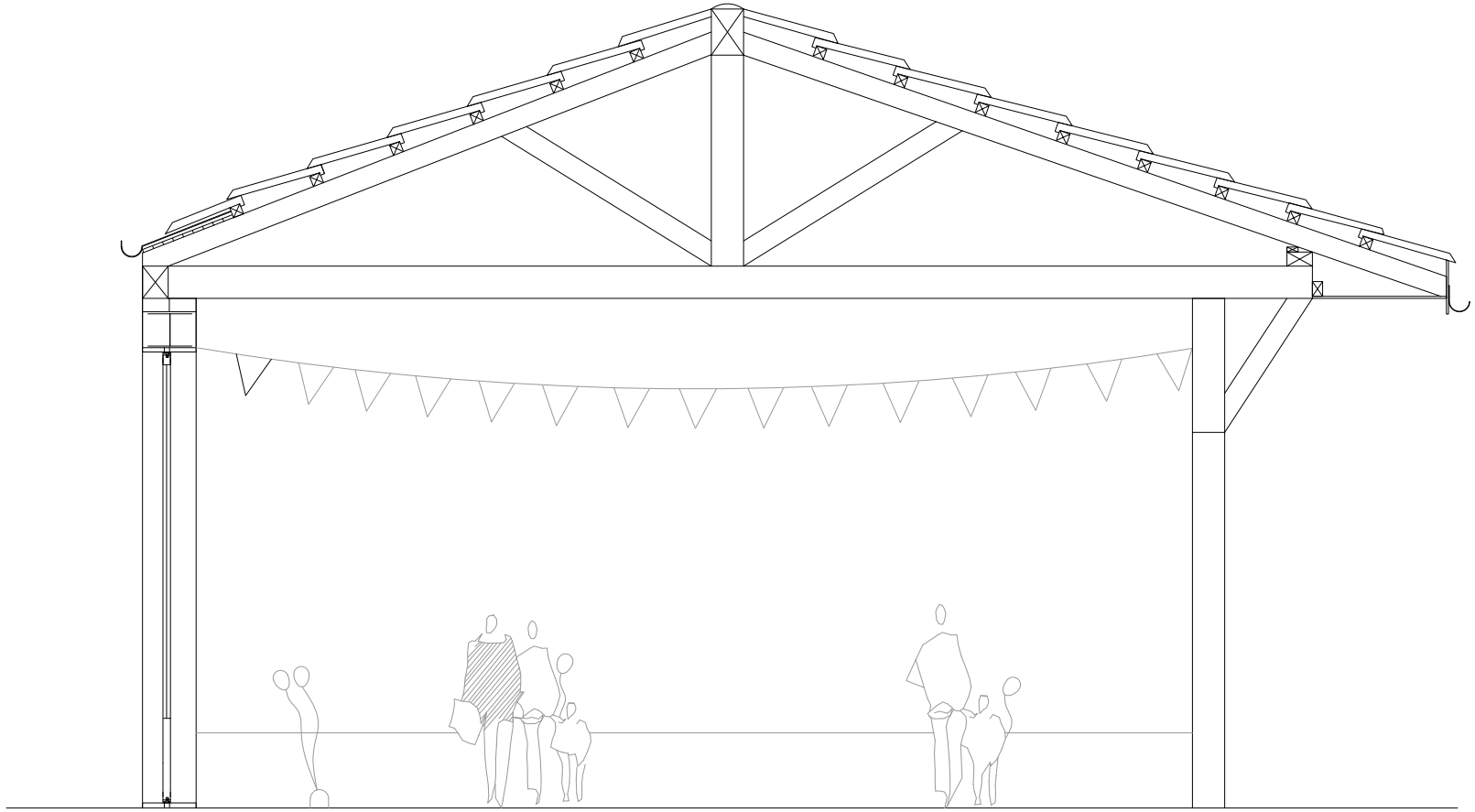
PERSPECTIVES - DU JARDIN VERS LA GRANGE

AVANT



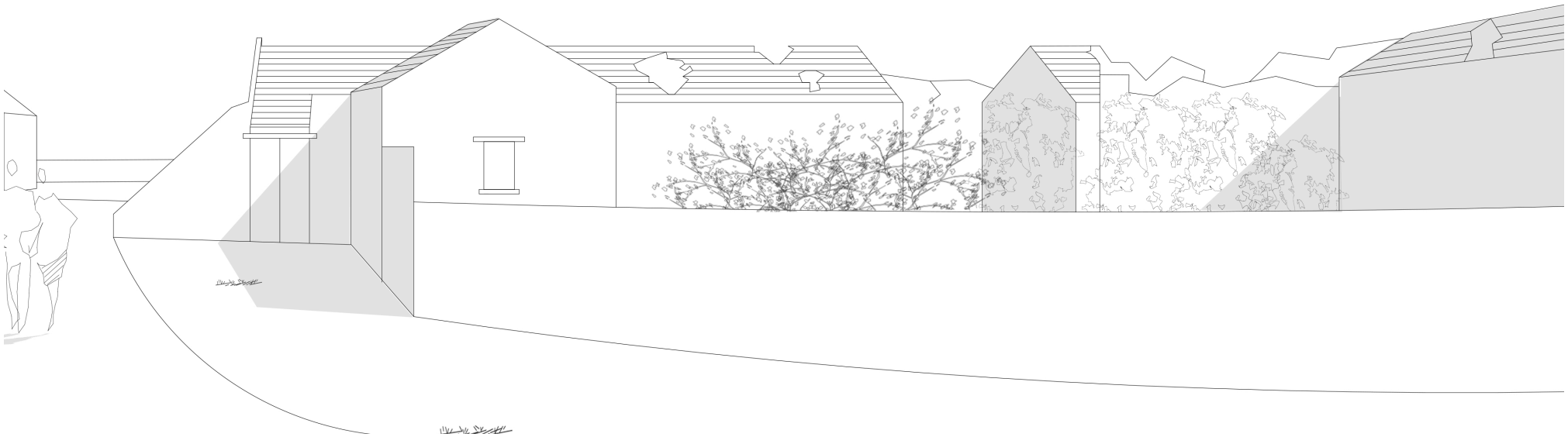
APRES

DETAIL CONSTRUCTIF DE LA GRANGE



PERSPECTIVES - DE LA PLACE VERS LES LOGEMENTS

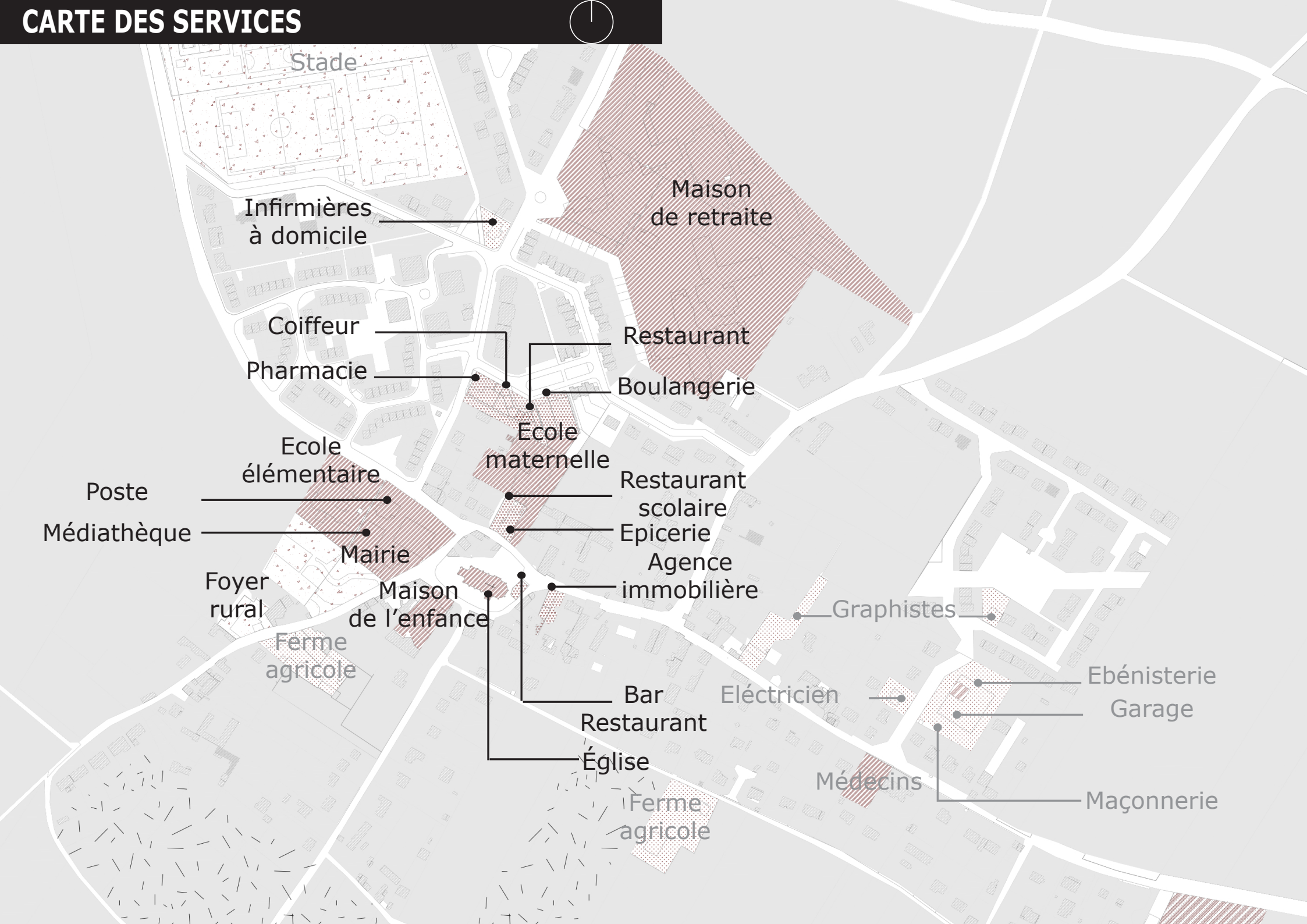
AVANT



APRES

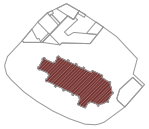
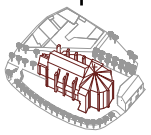
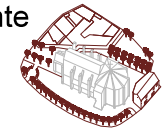
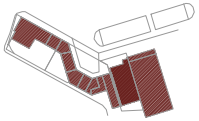
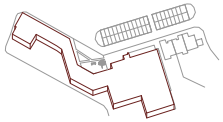
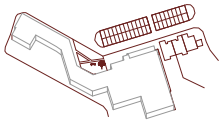
CHAMPCUEIL - DES MICRO-INTERVENTIONS POUR LA REVALORISATION D'UNE POLARITÉ

CARTE DES SERVICES

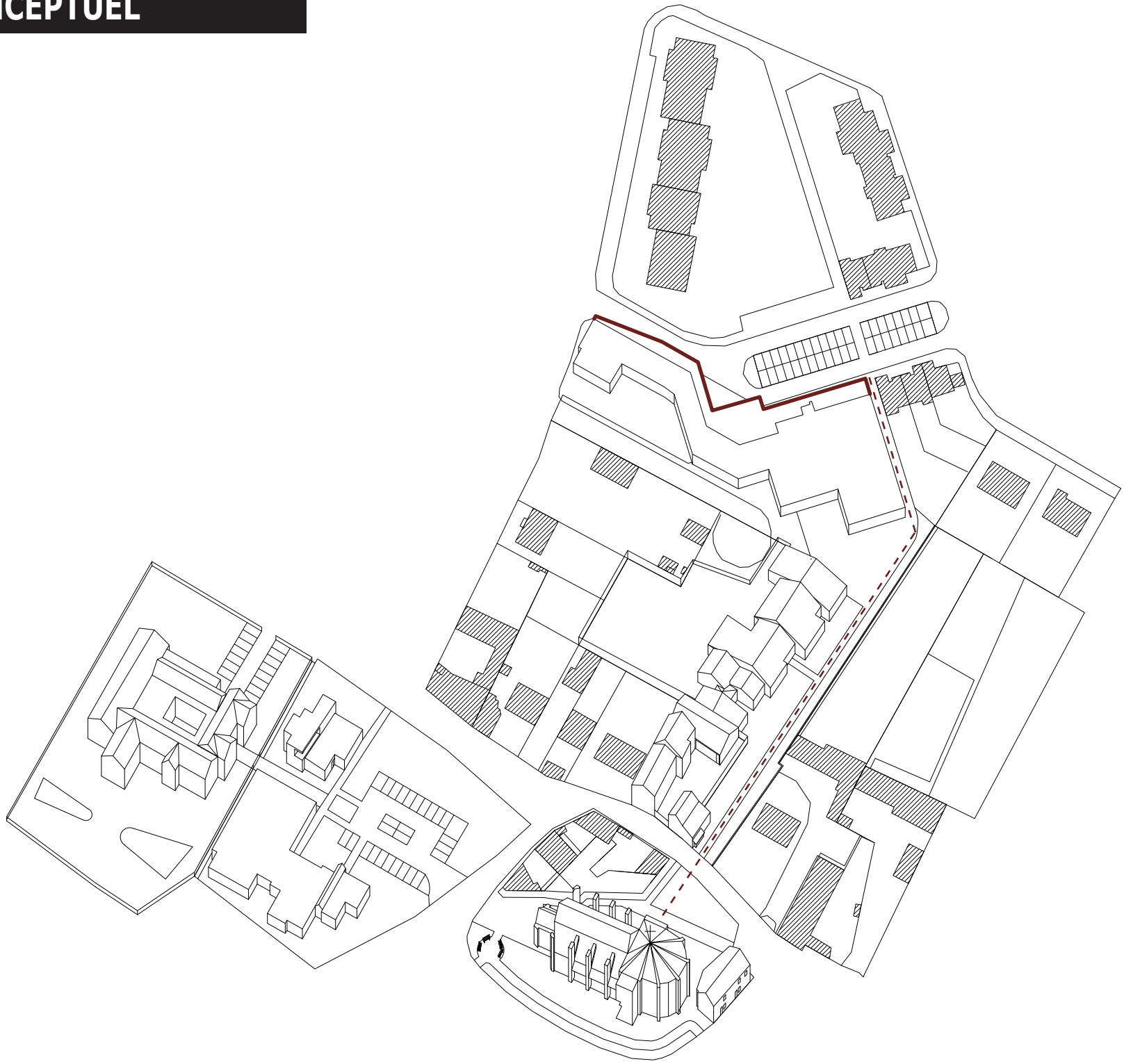


CARTE DES MORPHOLOGIES DES FONCTIONS URBAINES

TABLEAU DE POTENTIALITÉS DES SERVICES

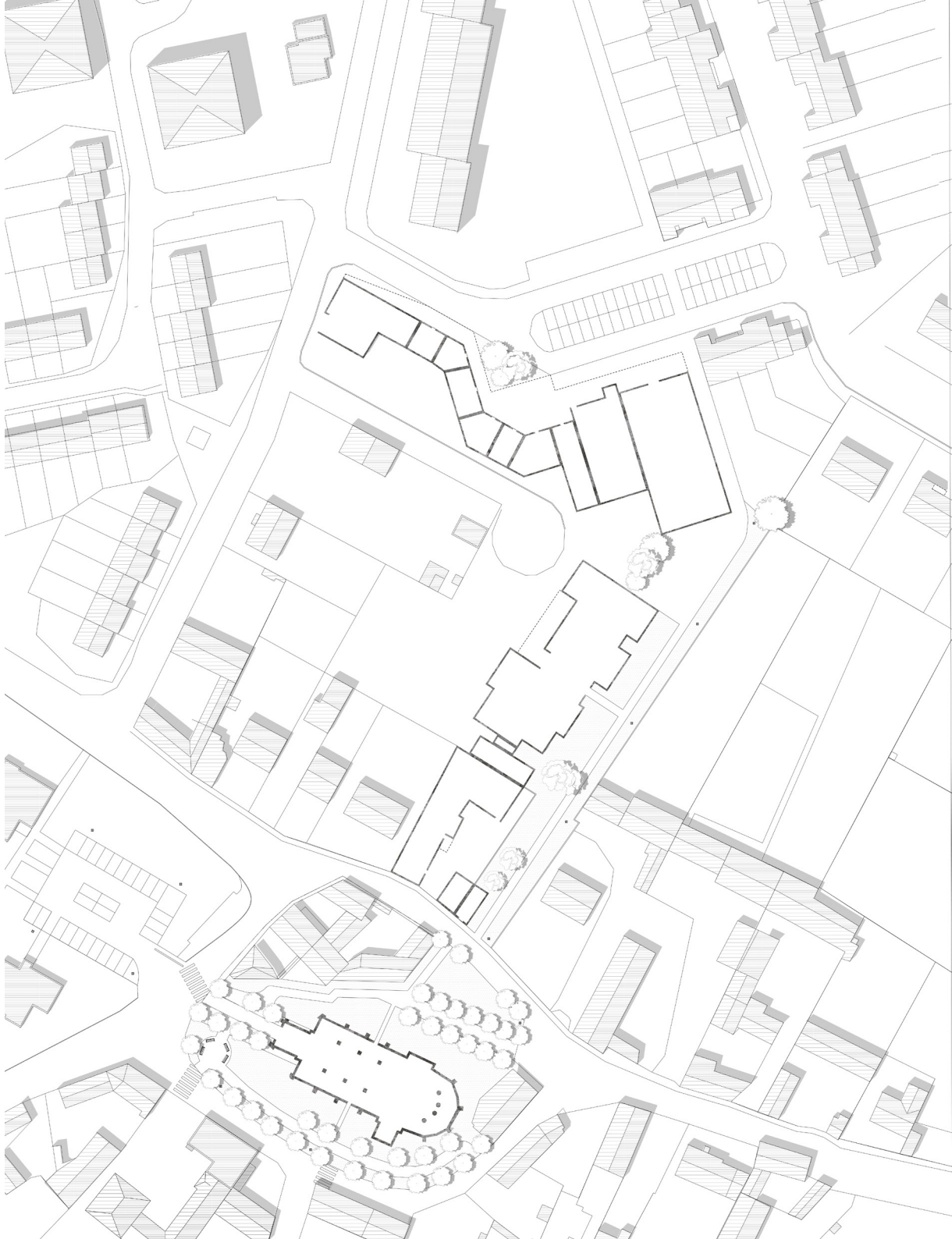
TYPOLOGIE DE FONCTION	TYPOLOGIE DE L'EMPRISE AU SOL	POTENTIALITES
Edifice en milieu de parcelle avec parking attenant Eglise  	Espace public partiellement perméabilisé avec espace vert de détente 	
Agglomérat de bâtiments en retrait de l'îlot et longeant un chemin piéton École maternelle Épicerie	Cour offerte aux enfants, chemin public	RENDRE PLUS VISIBLE : - Par intervention paysagère - Par le traitement du sol / balisage - Par la mise en relation avec d'autres pôles
Agglomérat de bâtiments en retrait de l'îlot et longeant un chemin piéton Zone commerciale  	Espace public imperméabilisé avec parking 	RENDRE PLUS VISIBLE : - Par intervention paysagère - Par la mise en place de mobilier urbain spécifique - Par la mise en relation avec d'autres pôles

SCHEMA CONCEPTUEL



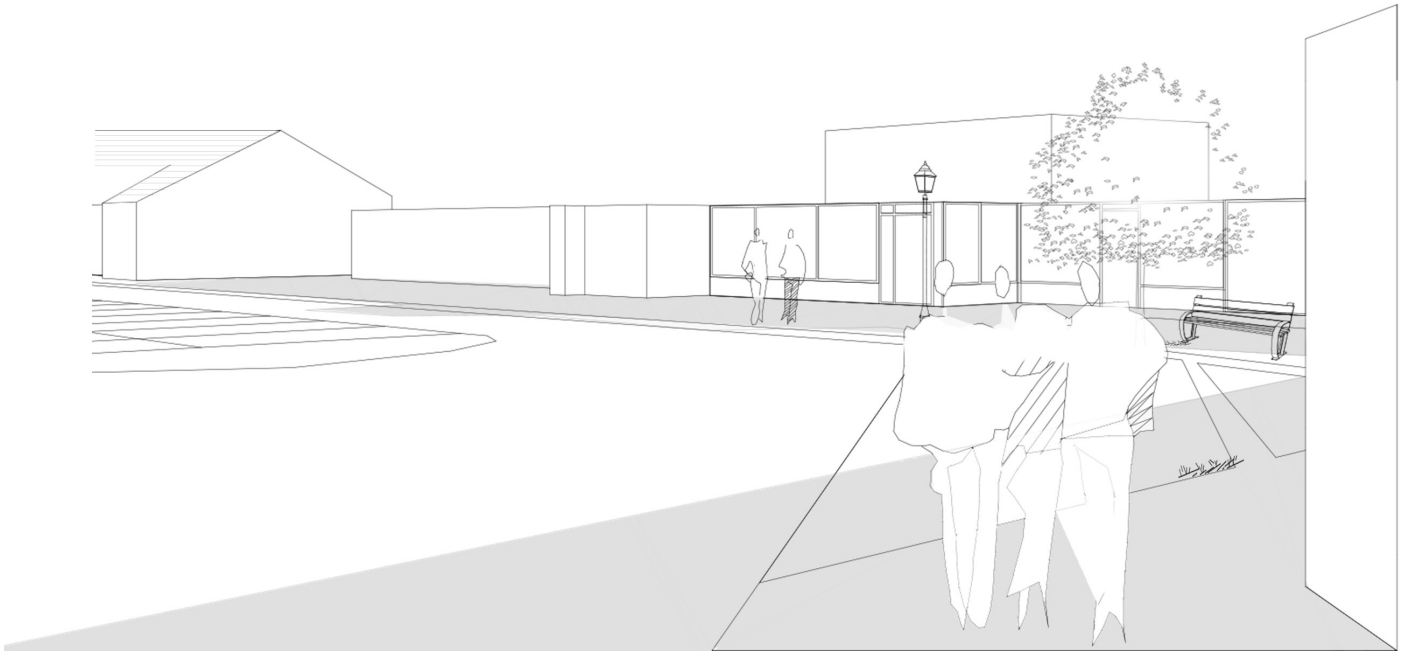
PLAN AVANT

PLAN APRES

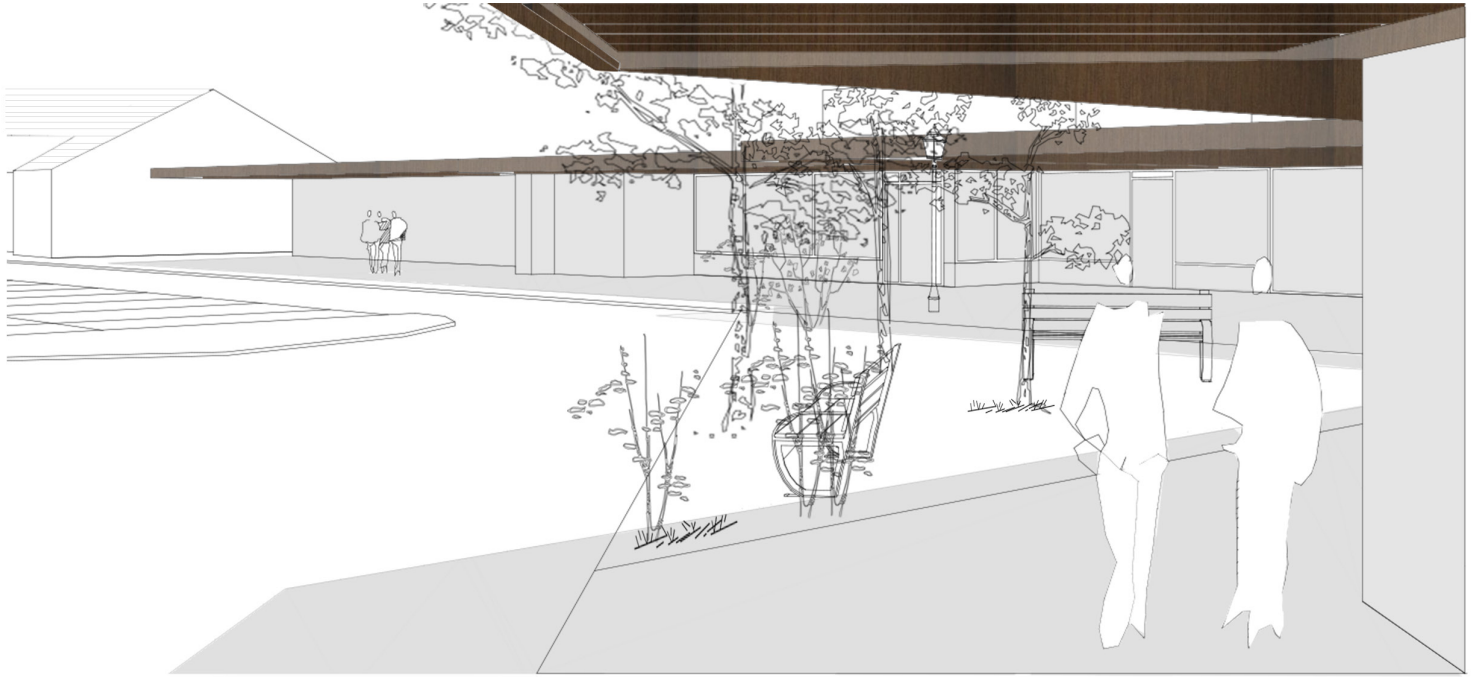


PERSPECTIVES - ZONE COMMERCIALE

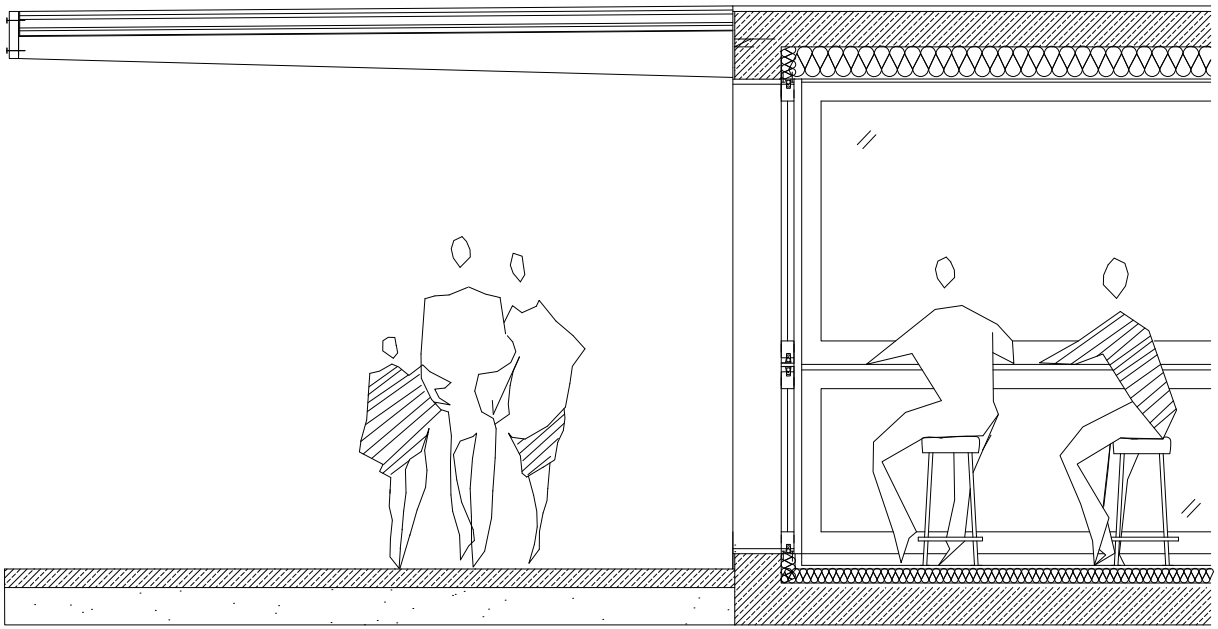
AVANT

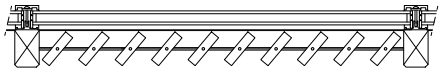


APRES



DETAIL CONSTRUCTIF DU AUVENT



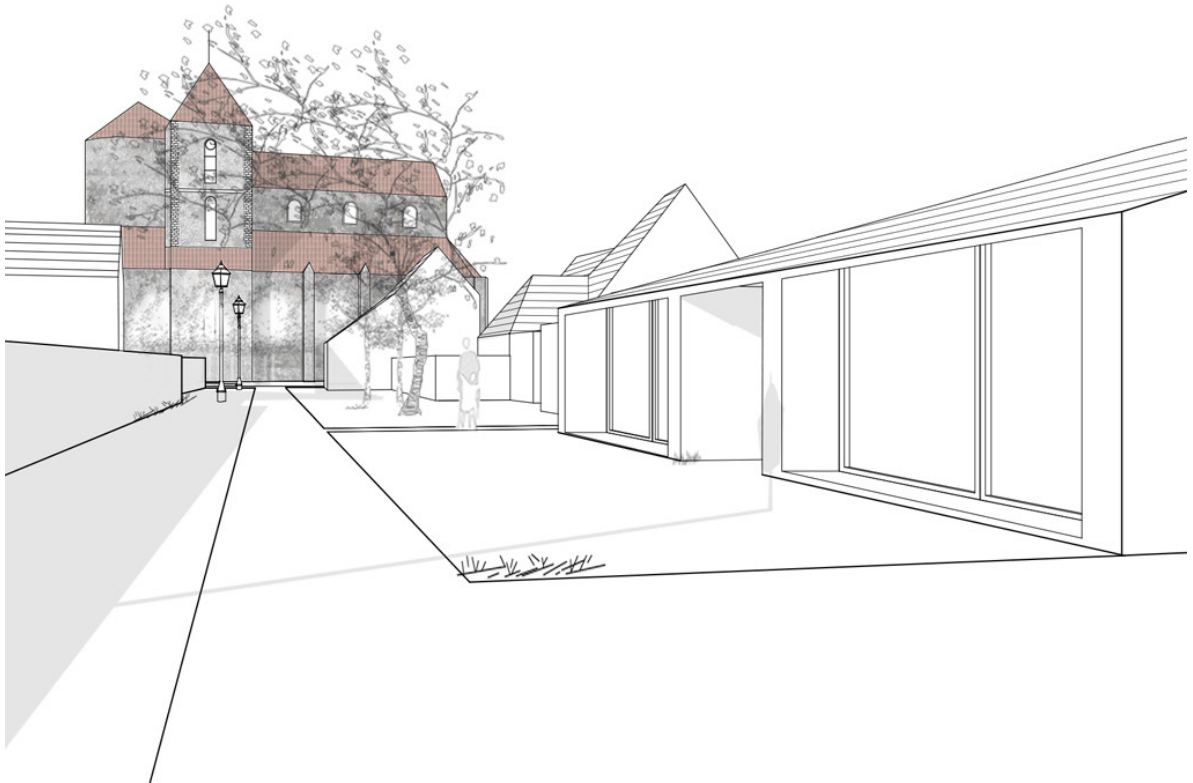


PERSPECTIVES - DE L'EGLISE VERS LES COMMERCES

AVANT

APRES

PERSPECTIVES - DES COMMERCES VERS L'EGLISE

AVANT

APRES