
L'AUBETTE

FRANGE CHAISERIE - FRANGE WEISS

ATELIER VILAN VIDAL

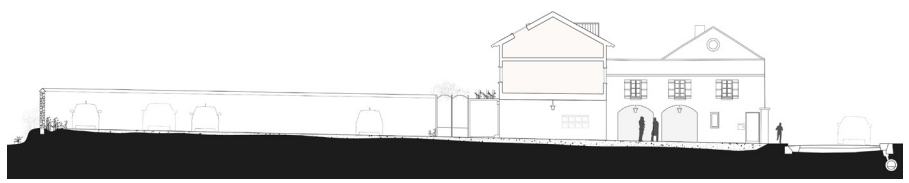
Emma Delmatto

Robin Herman

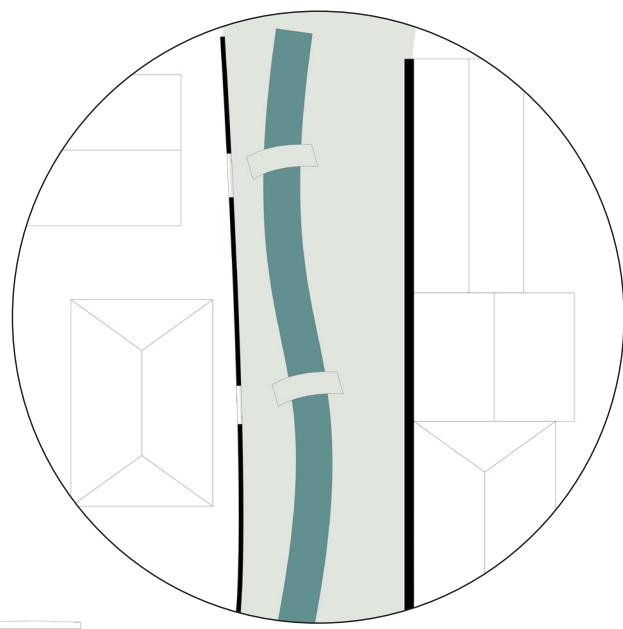
Relevé COUR
29 RUE DE ROUEN
Coupe ECH: 1/300

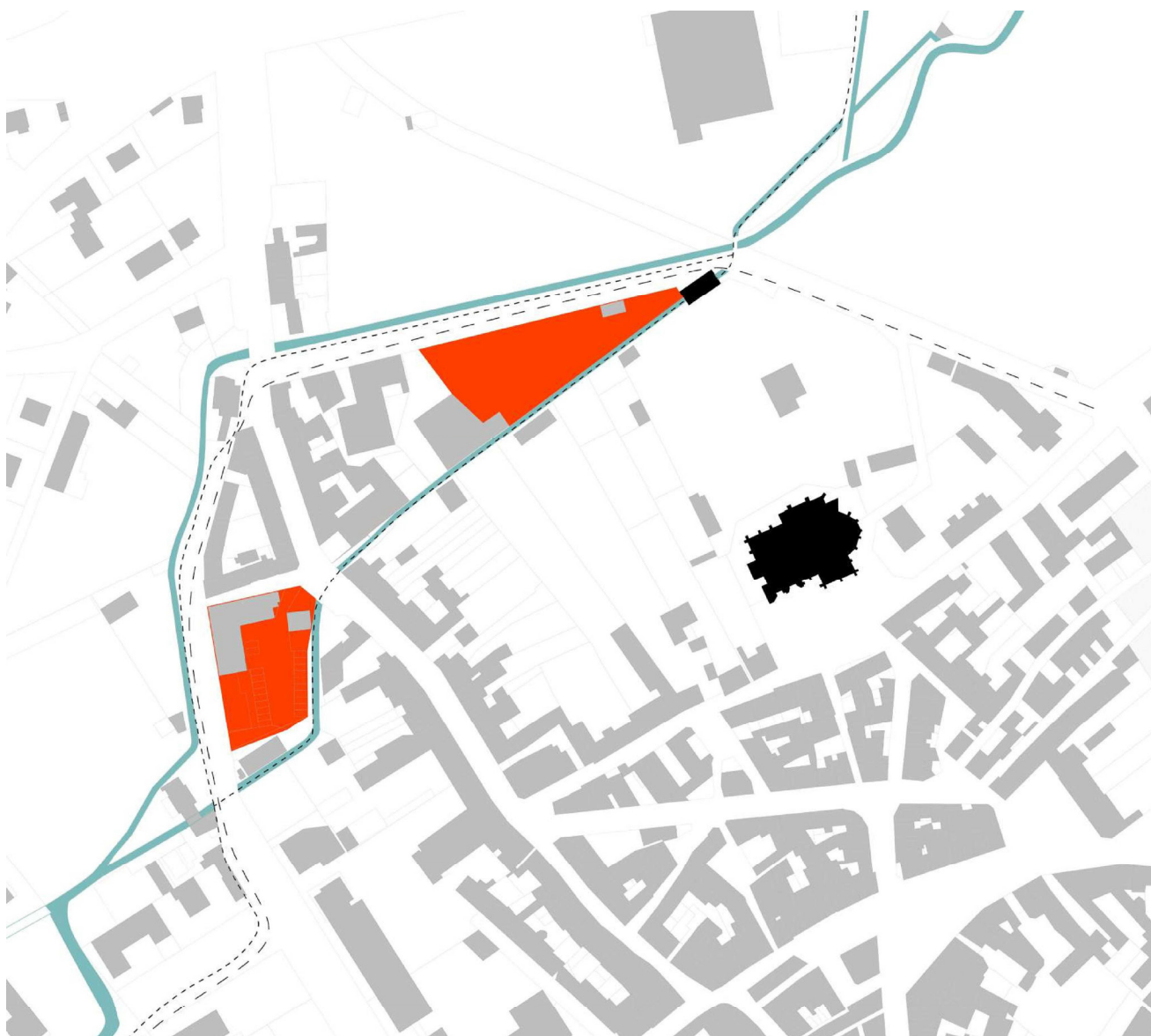


Relevé COUR
22 RUE DE ROUEN
Coupe ECH: 1/300



Relevé FRICHE
Wass&Fils/CopiroForge
Coupe ECH: 1/300





Dans ce secteur nous avons repéré deux sites qui ont attirés notre attention :

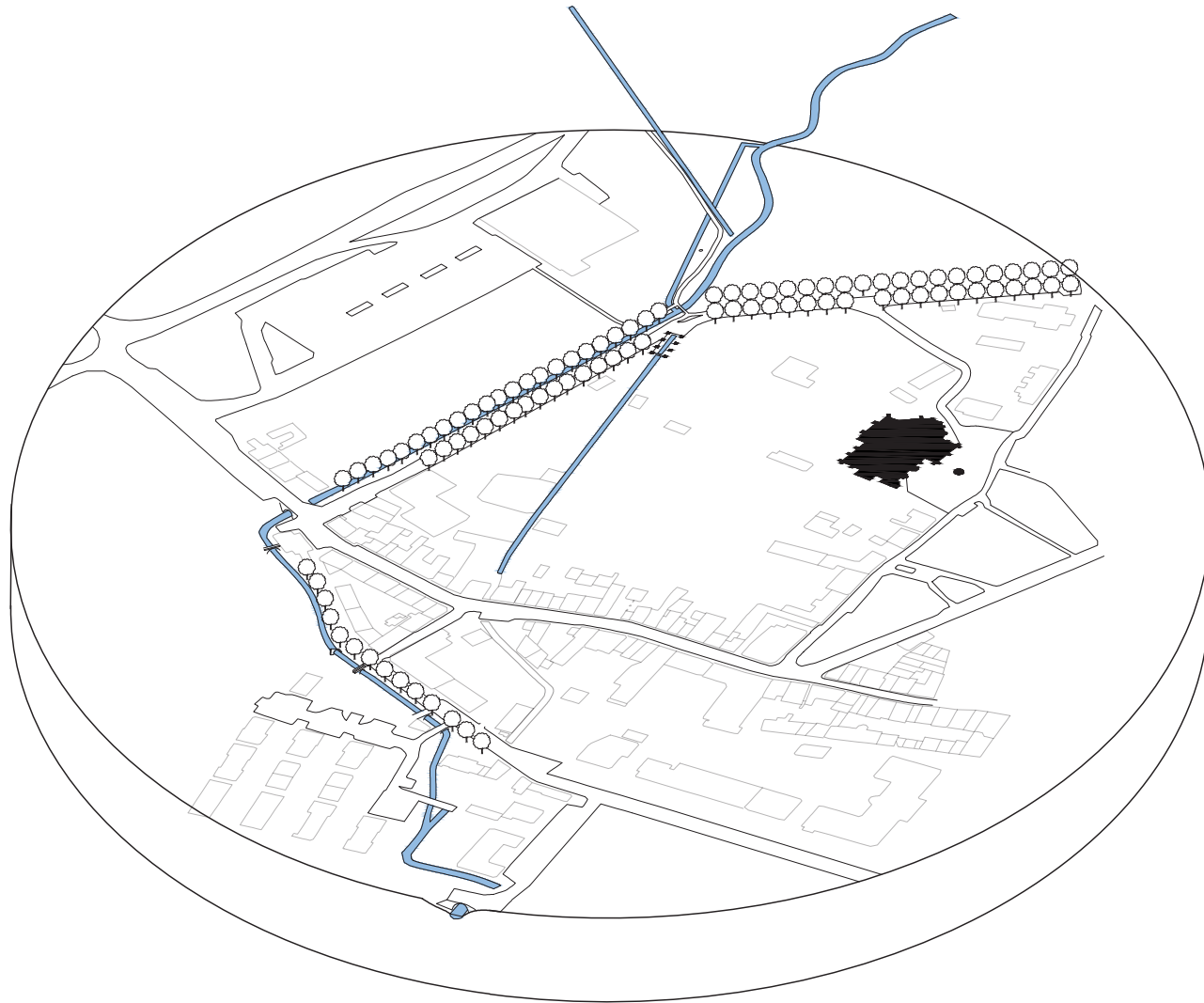
L'ancienne fabrique de meuble de la famille Weis

Ainsi qu'un site contenant de potentiels trésors archéologiques.

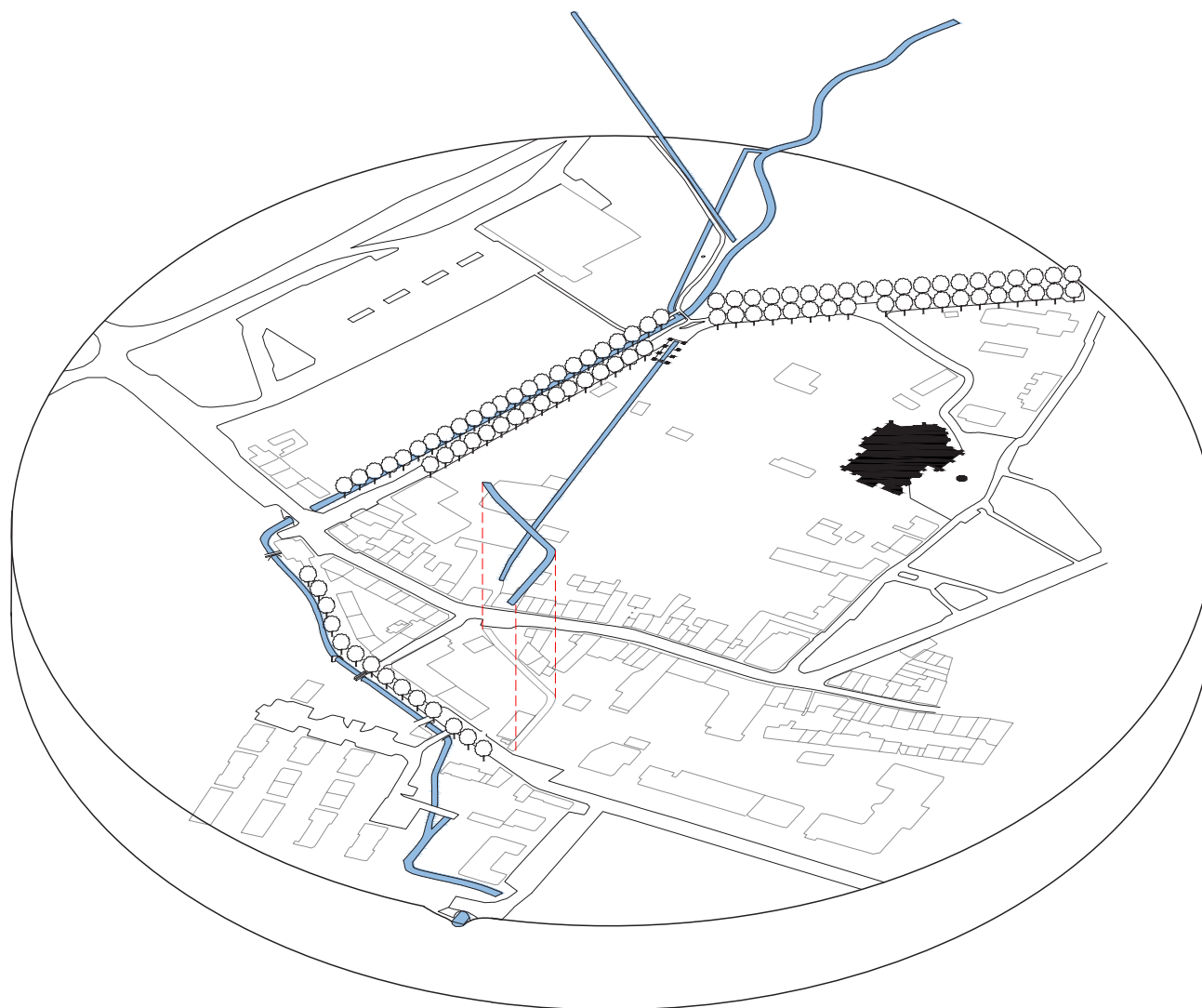
Ce que l'on constate c'est qu'actuellement il n'y a qu'un seul bras de l'Aubette que l'on peut apercevoir dans Magny (le bras supérieur). Or nous avons découvert que l'ancien tracé de l'Aubette (le tracé historique) était toujours présent.

L'idée serait donc de le découvrir pour recréer du passage piéton, (et donc un flux plus lent) et de définir une réelle place pour les vélos en longeant de bras supérieur de l'Aubette.

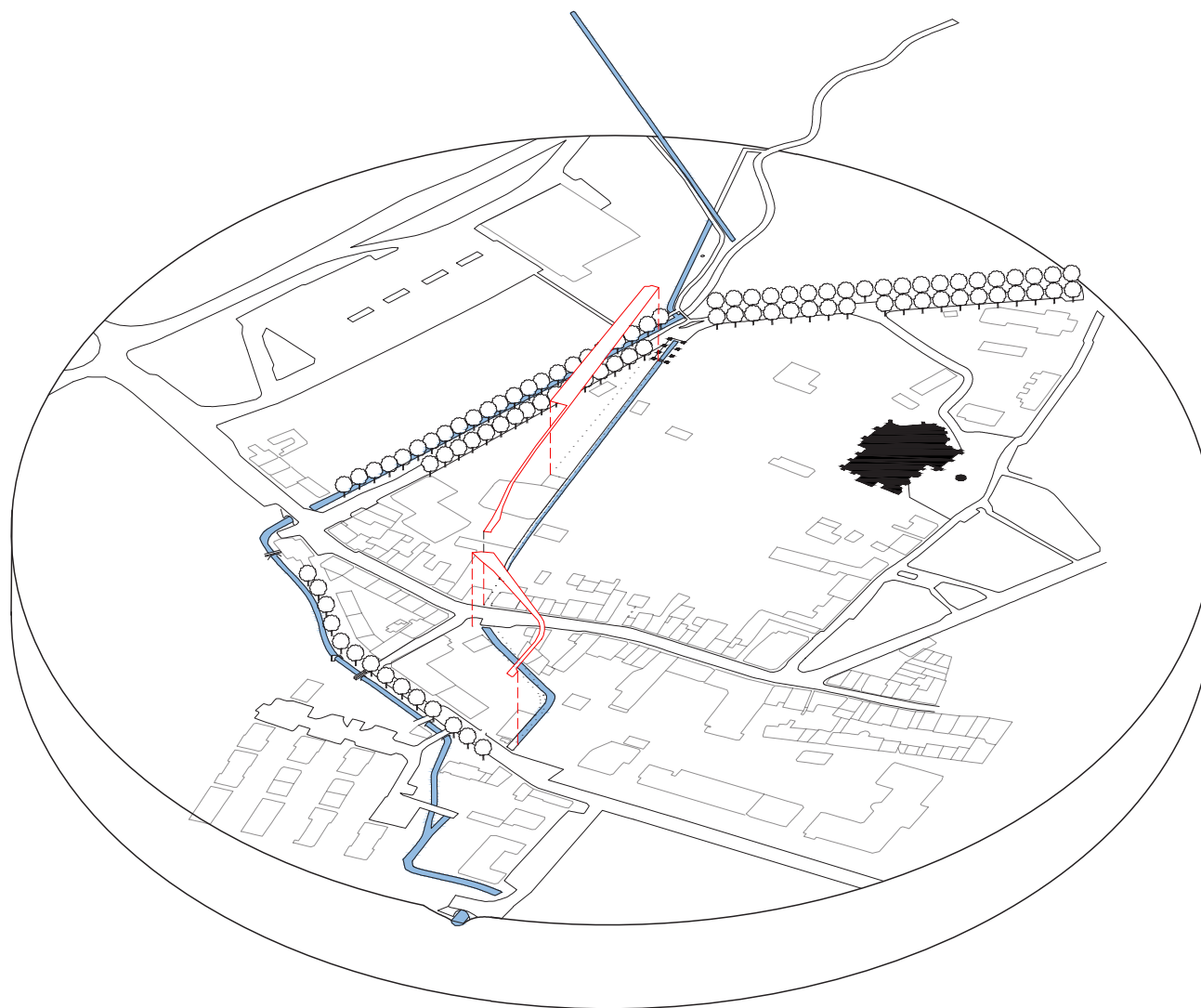
-  monument notable
-  zone d'intervention
-  chemin piéton
-  chemin cyclable



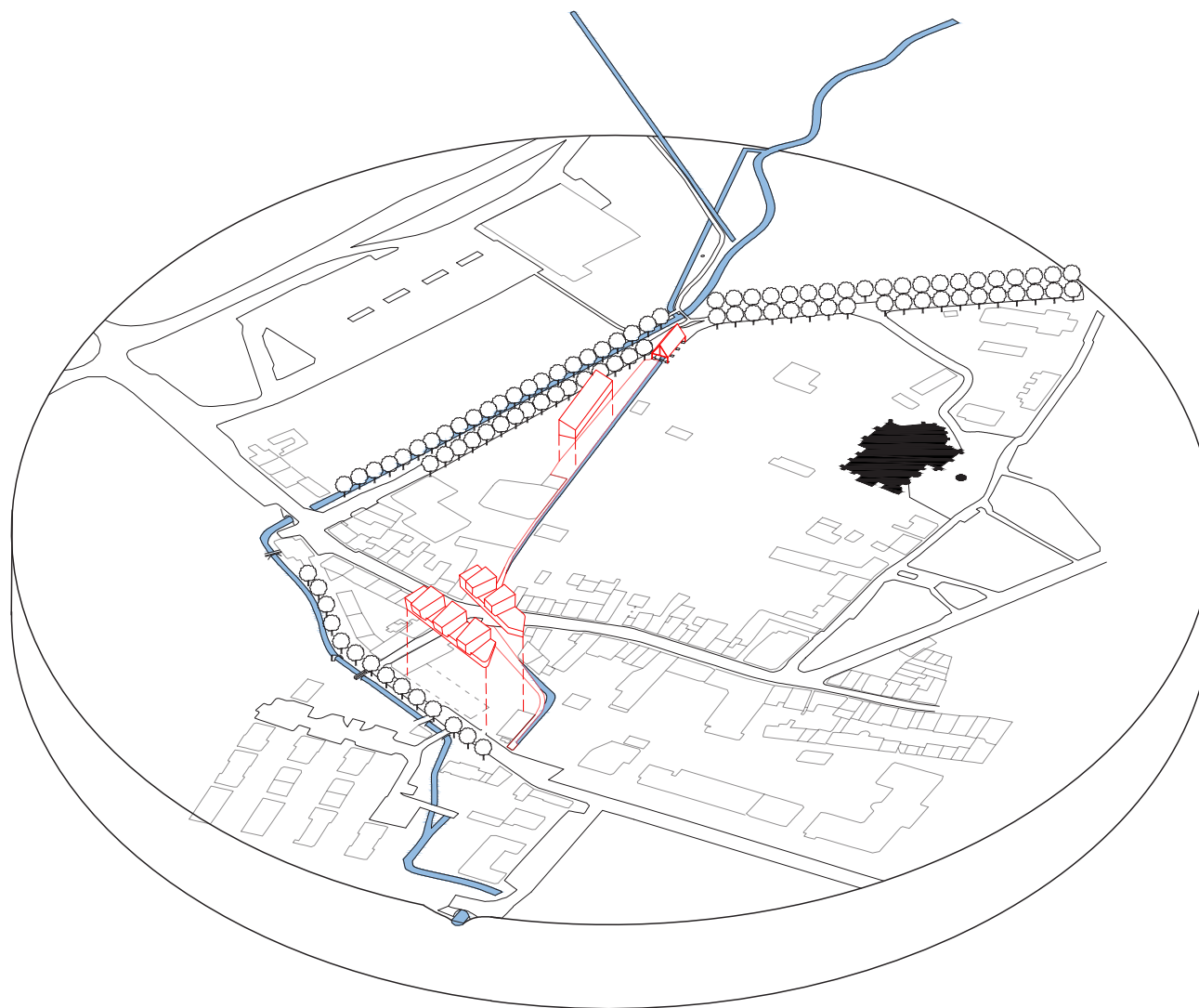
EXISTANT



RÉVÉLER L'AUBETTE



RENDRE AGRÉABLE

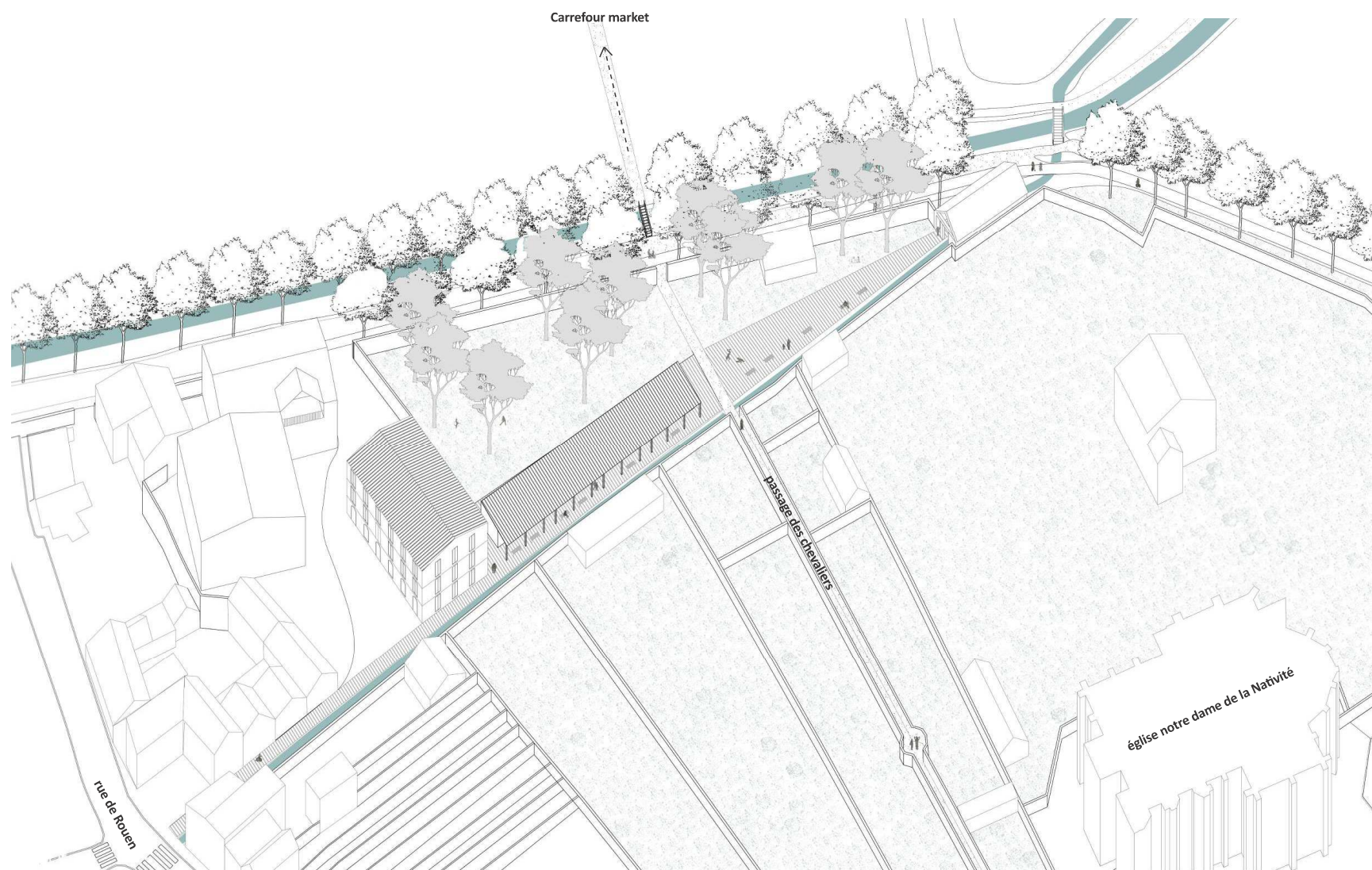


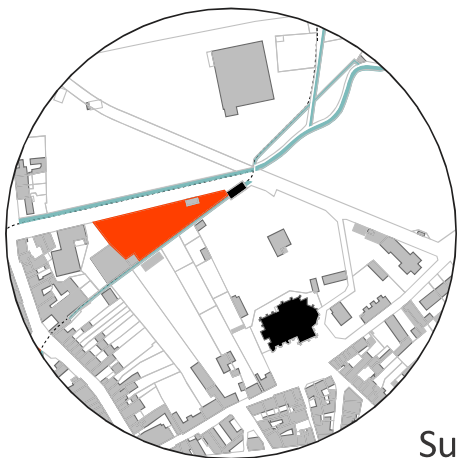
HABITER L'AUBETTE

L'AUBETTE

FRANGE CHAISERIE

Emma Delmatto

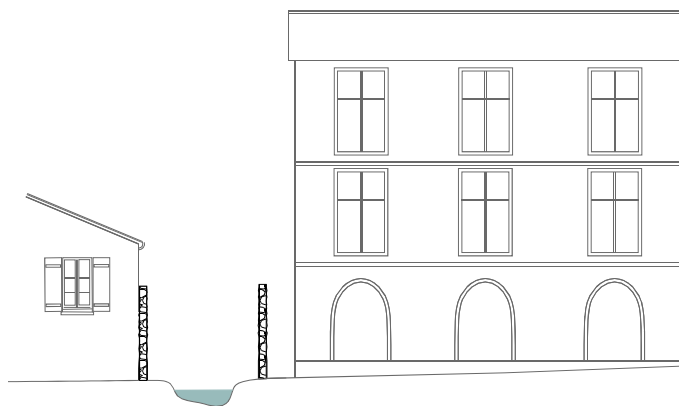




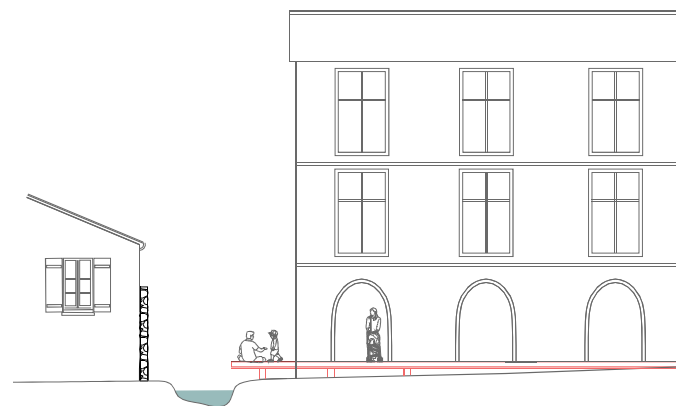
Sur cette partie de la ville l'Aubette est enclavée entre deux murs, (anciens ramparts de la ville de Magny). Créer un passage le long de ce cours d'eau permettra de le ré-inclure dans Magny. Aussi cela permettra de créer une proximité avec le lavoir en le traversant pour rejoindre le chemin du Ru de l'Aubette allant vers le village d'Étrez

À la perpendiculaire de ce tracé, il serait aussi possible d'ouvrir le chemin des chevalier pour que les différents jardins ait un accès à l'Aubette mais surtout pour permettre une autre ouverture sur le centre de Magny renforçant notamment un accès à pieds vers le magasin Carrefour.

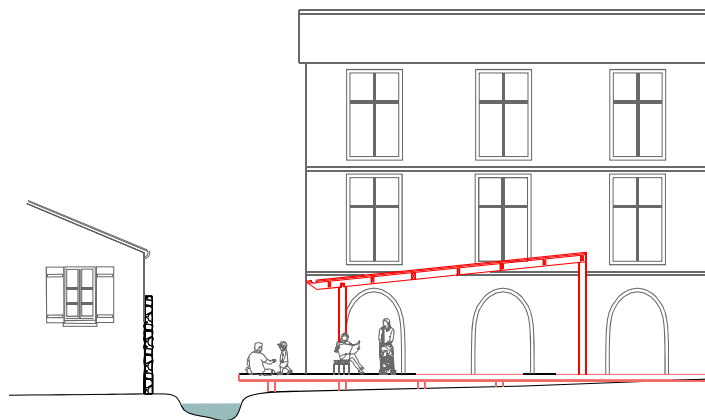
les étapes du projet :



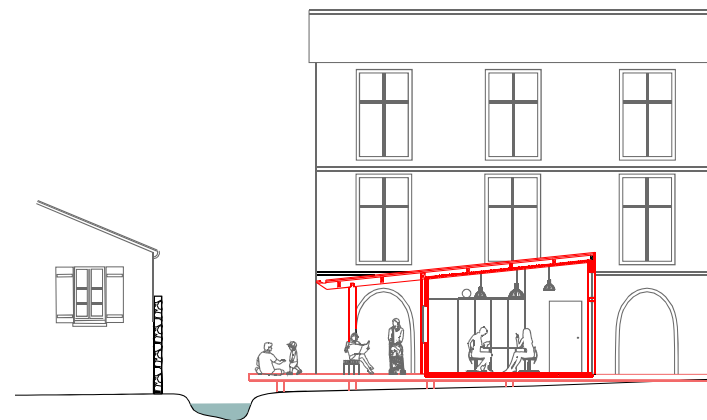
État actuel: Aubette enclavée entre deux murs



Construction d'un quai permettant le passage

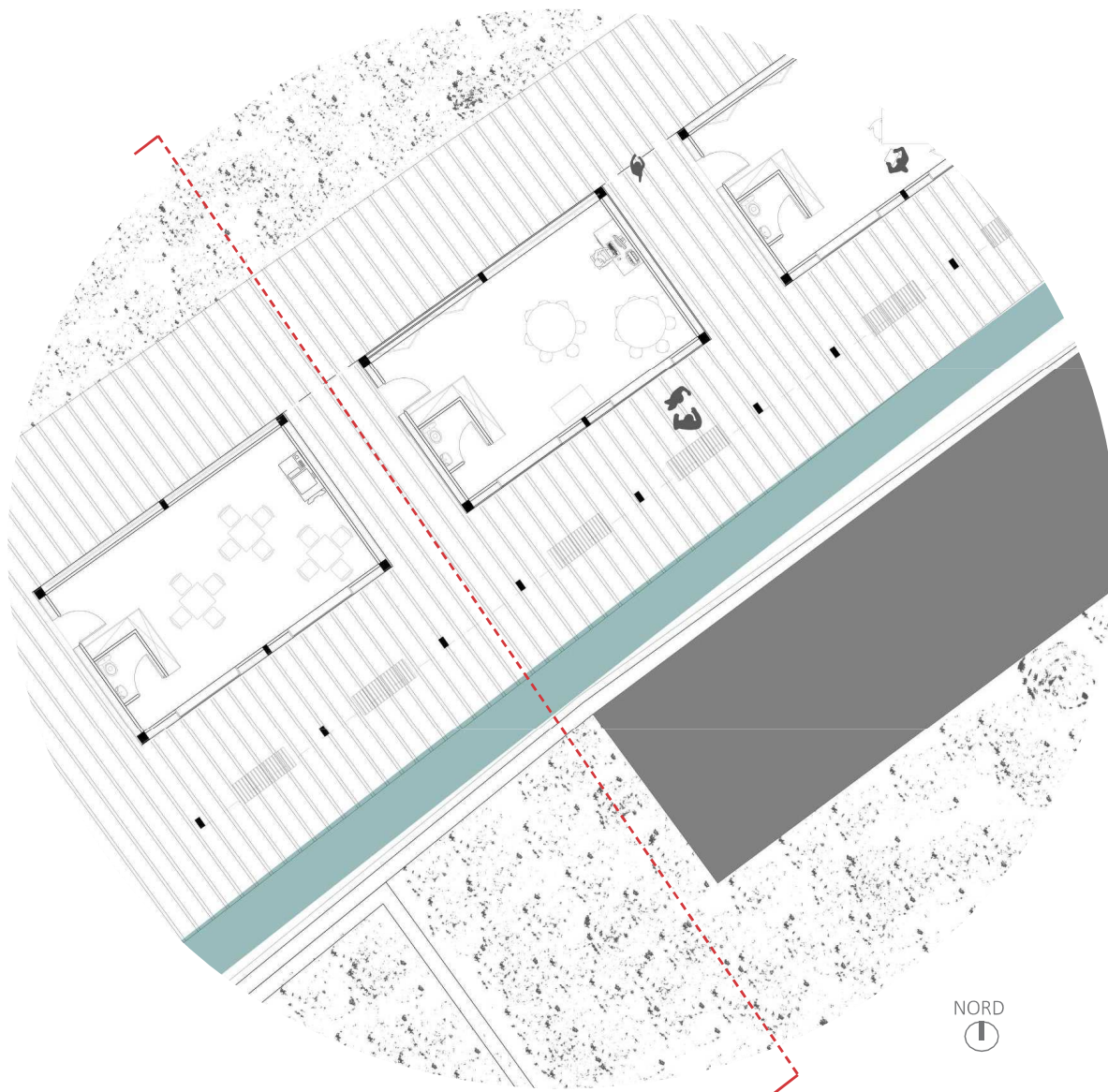


toiture abritant une partie du passage



montage de locaux sous la toiture

(locaux associatifs par exemple)



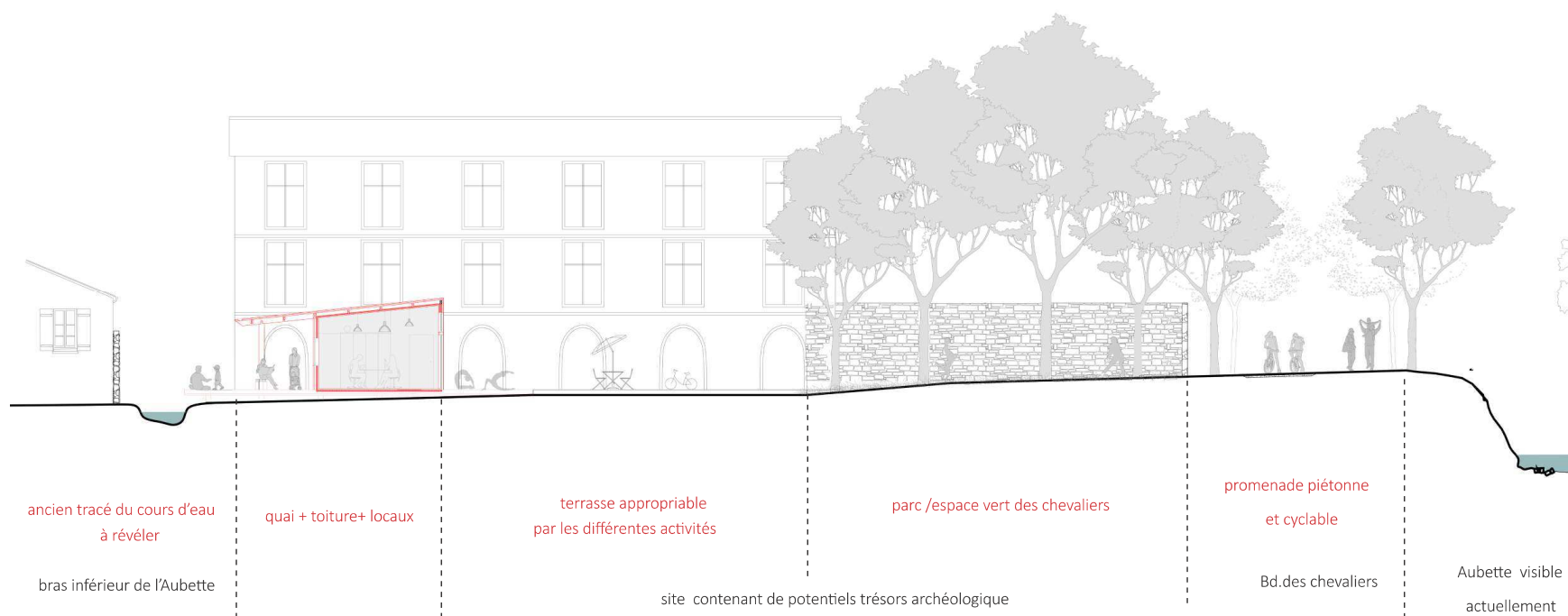
NORD
↑

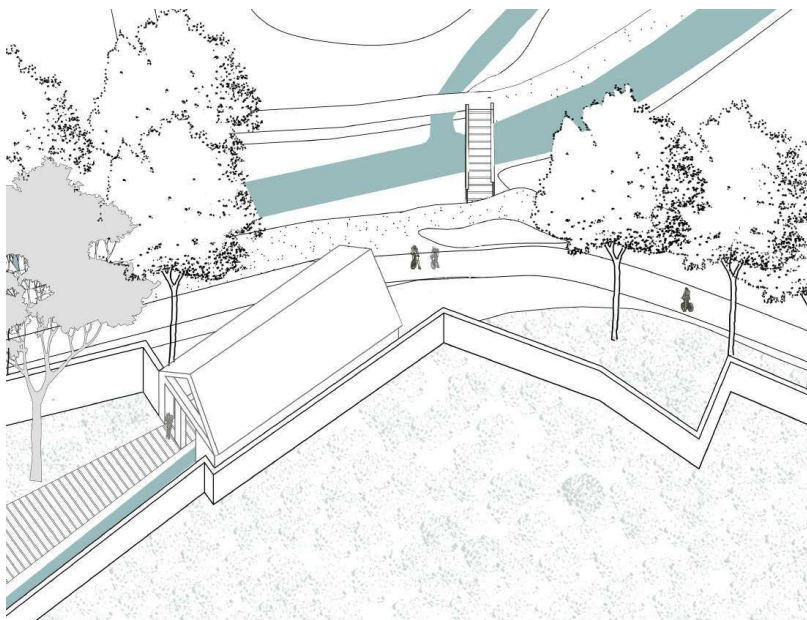
extrait de plan



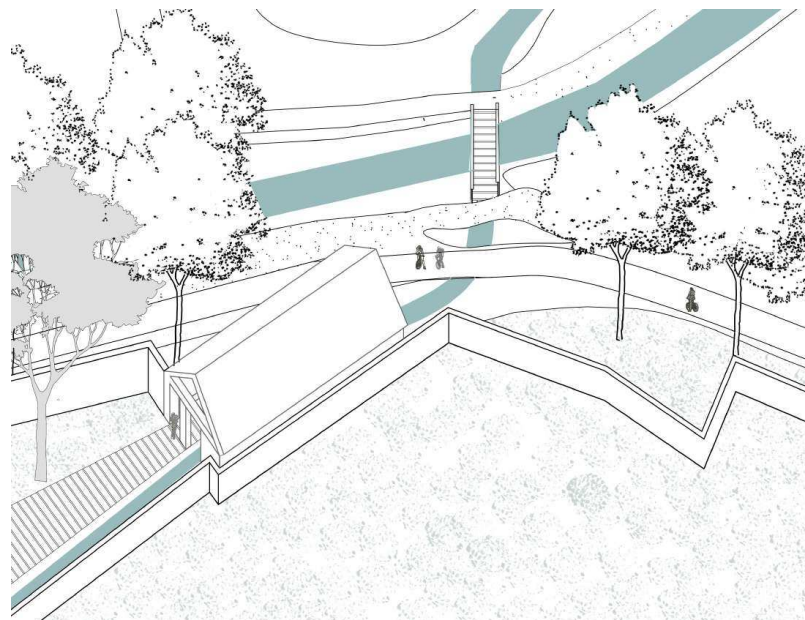
vue SUD-OUEST



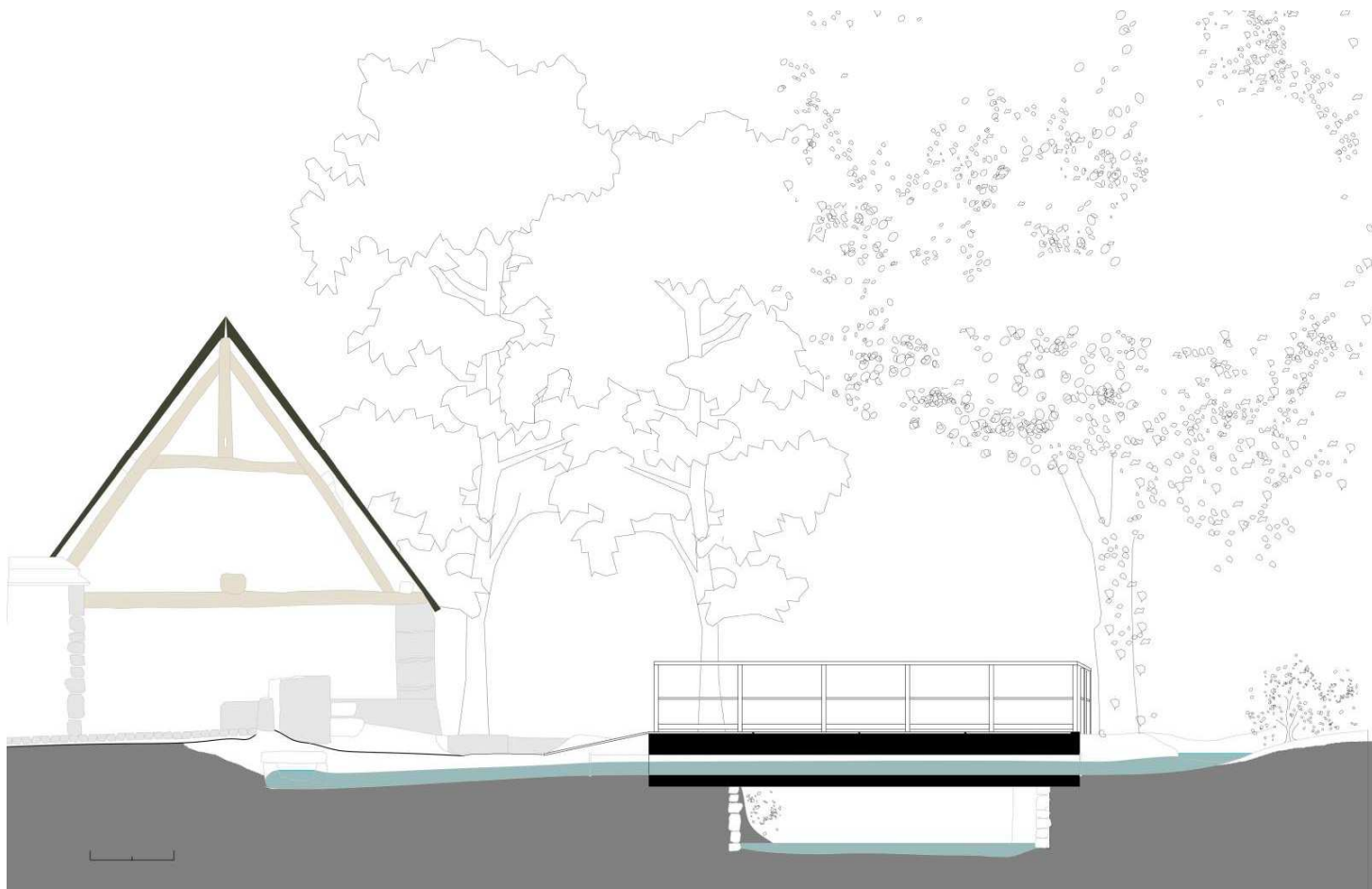




Écoulement de l'eau du Ru de l'Aubette tombant actuellement en cascade dans son bars supérieur (tracé actuellement visible sur le boulevard des chevaliers)



Redirection de l'eau du Ru passant sous le pont du lavoir pour aller alimenter celui-ci et redonner de lavilatilé à l'ancien cours d'eau (le bras inférieur de l'Aubette)

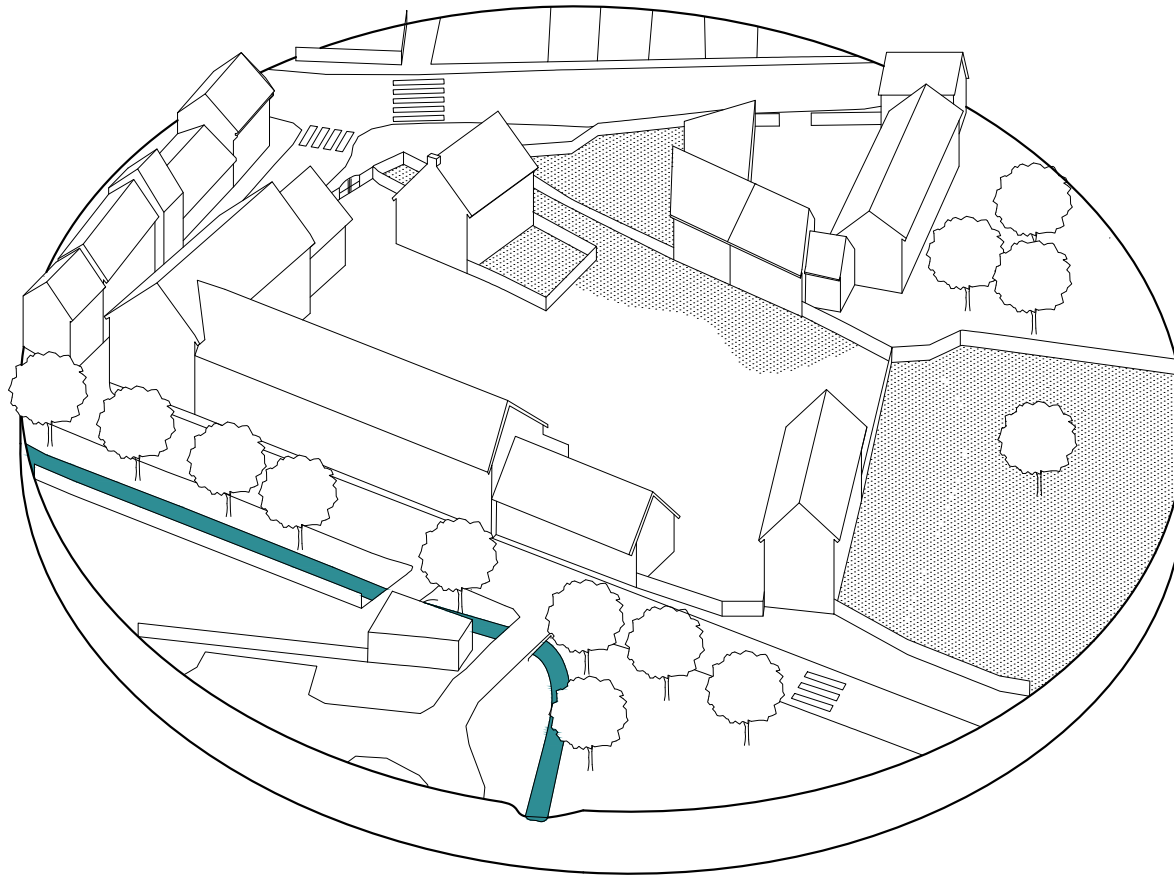


coupe sur le pont du lavoir

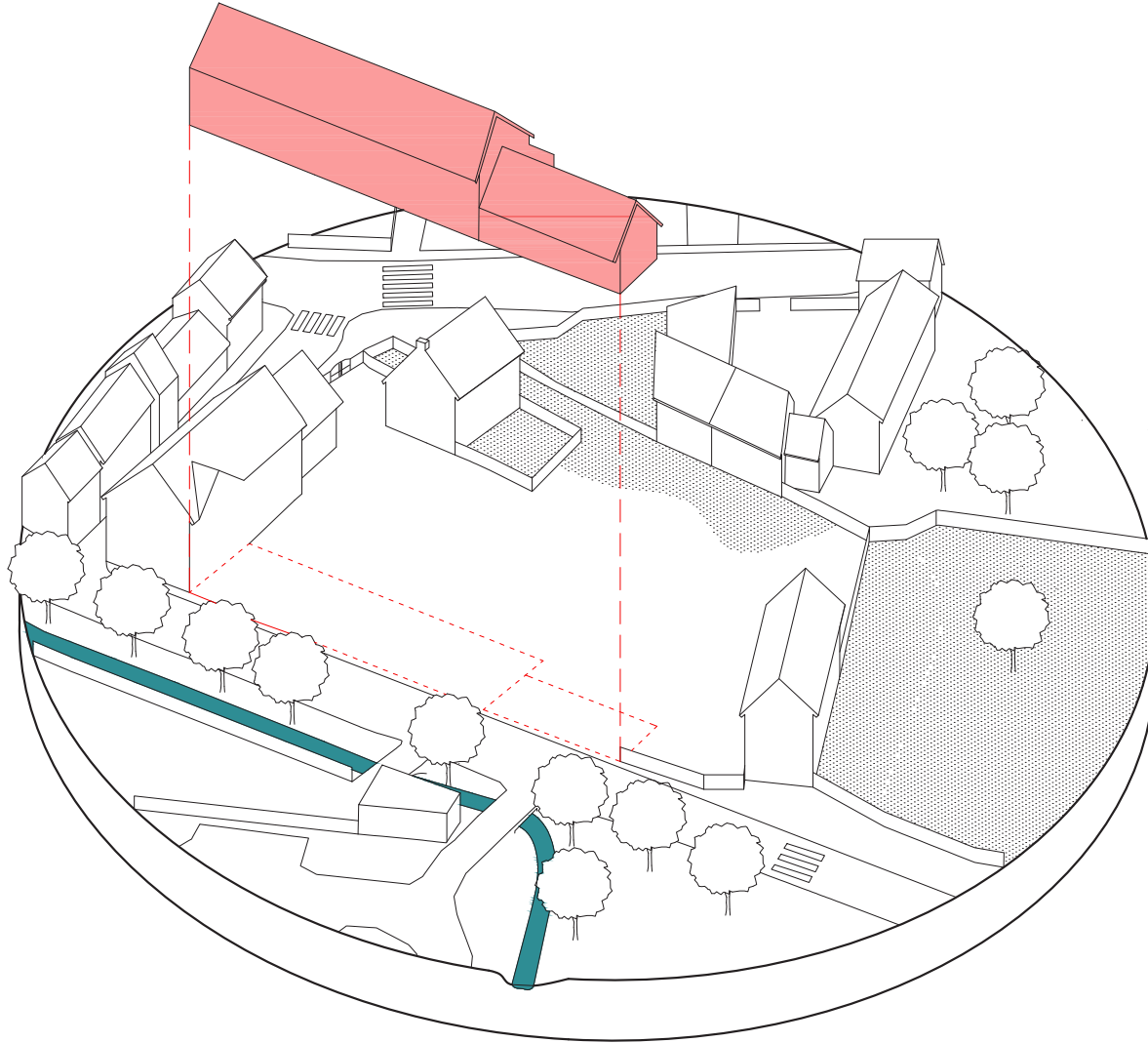
L'AUBETTE

FRANGE WEISS - Quais de l'Aubette - Les Merlons

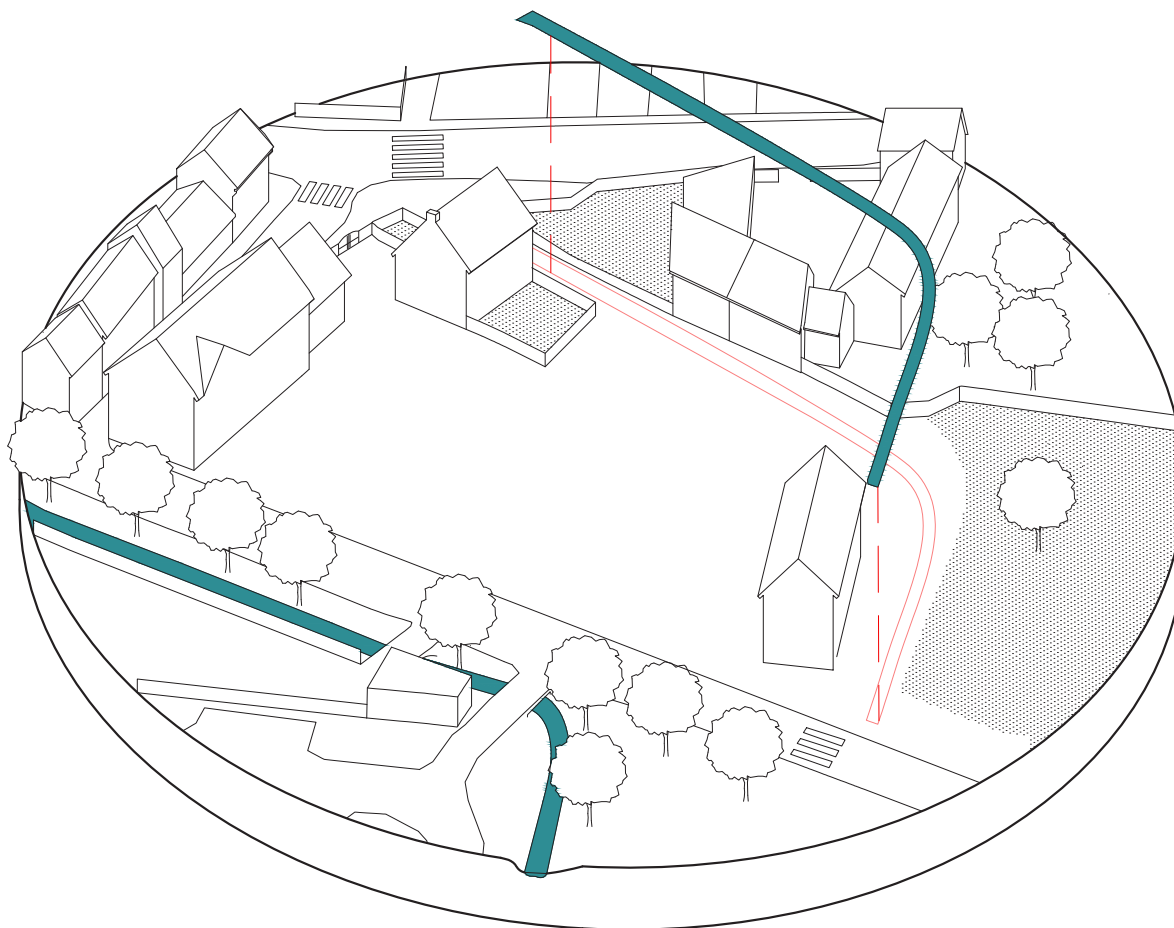
Robin Herman



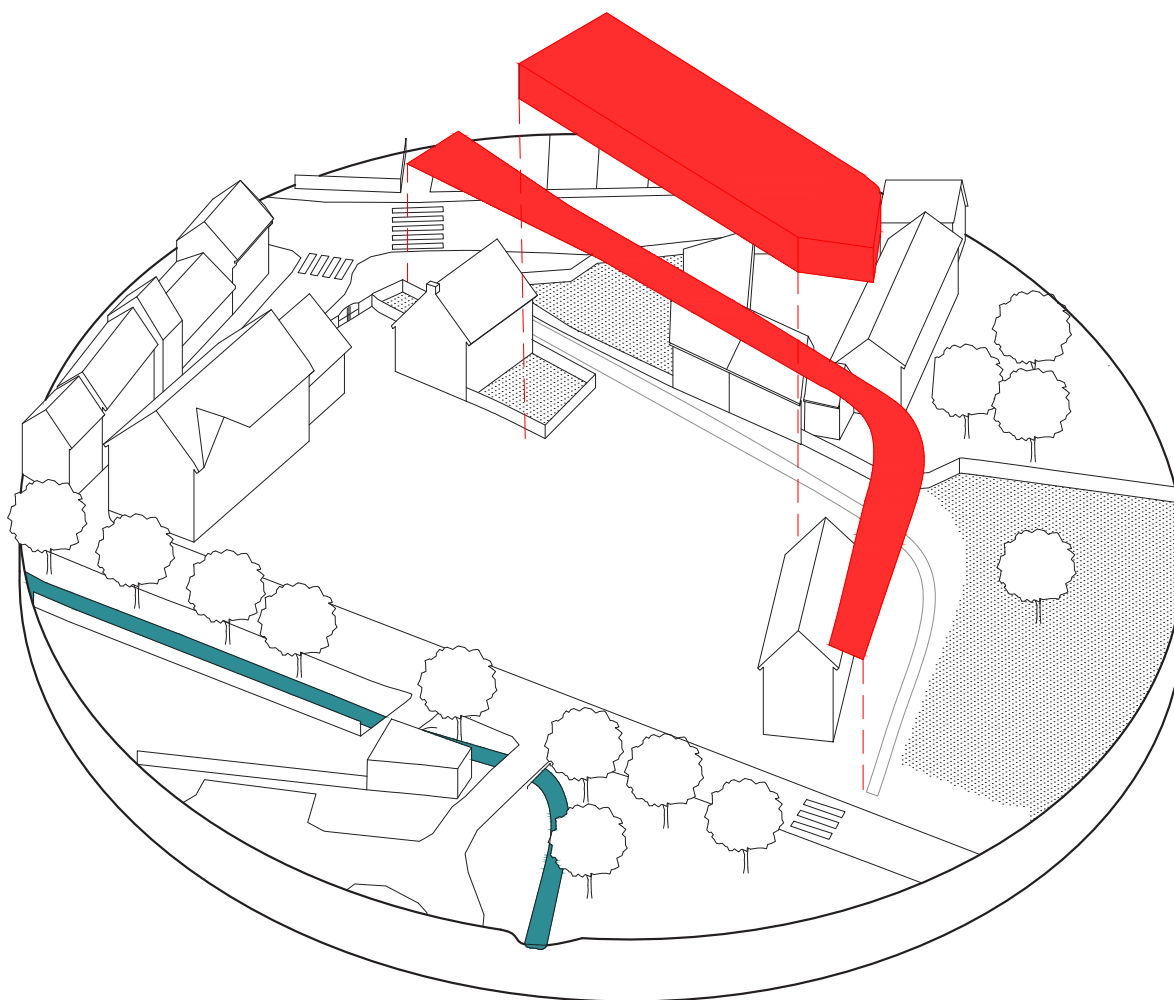
EXISTANT



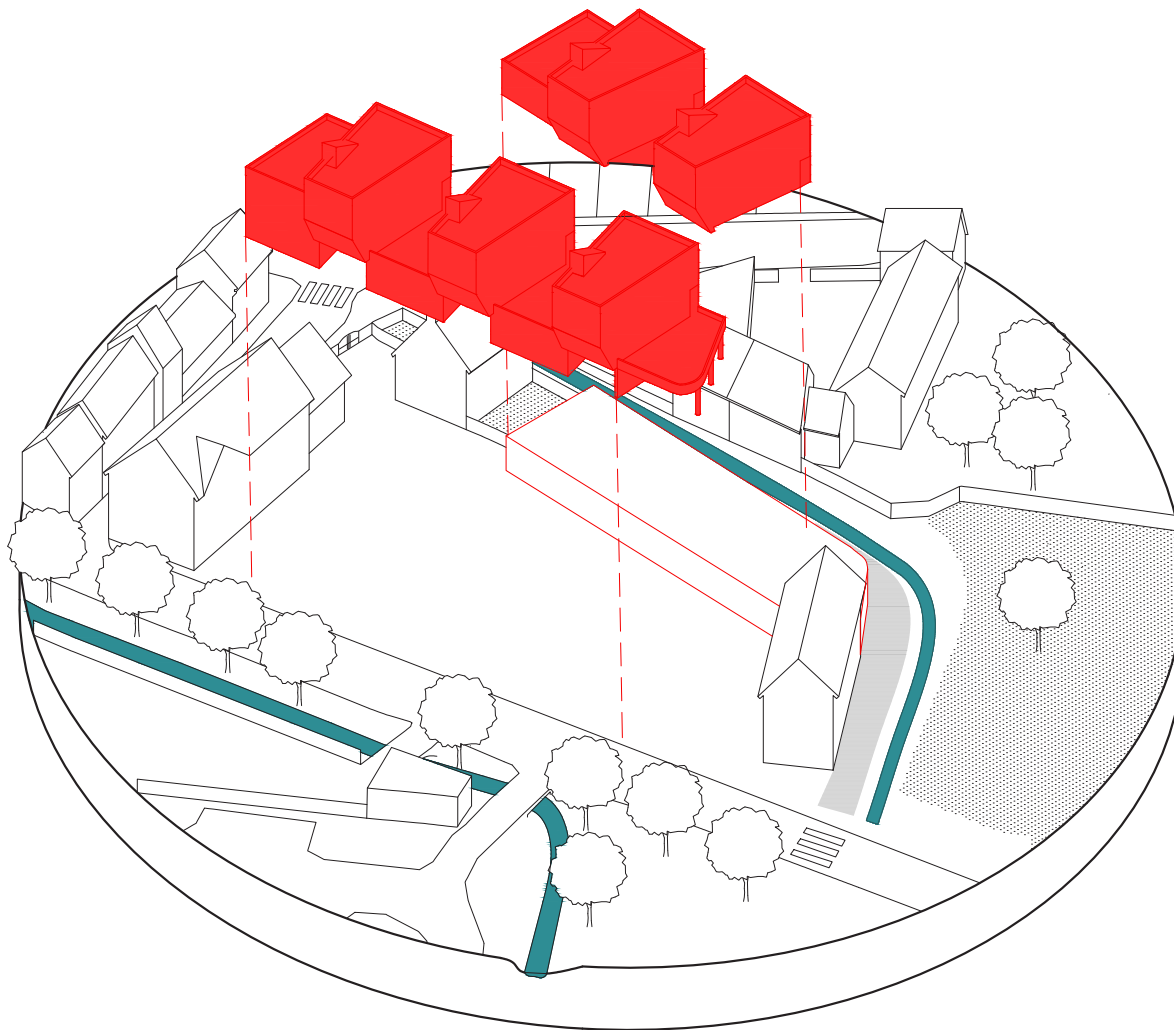
DEMOLITIONS



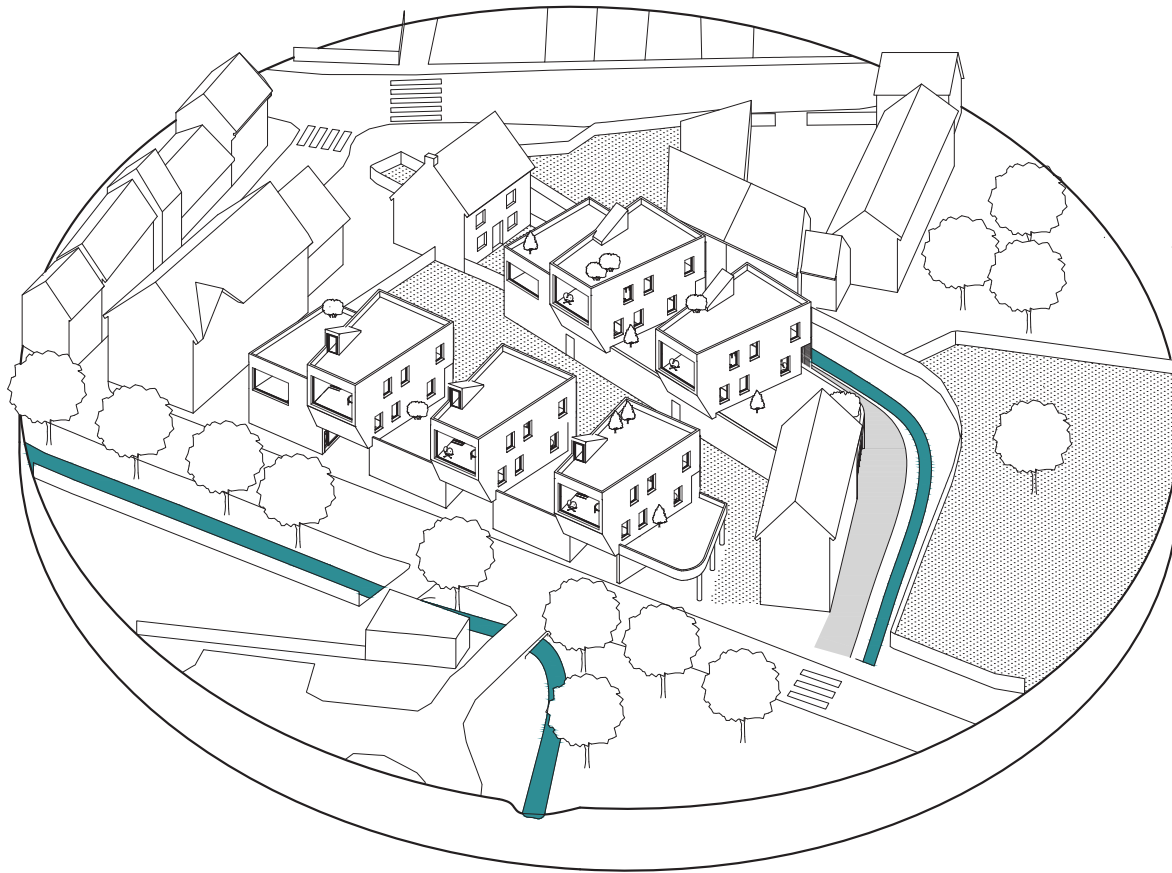
RÉVÉLER L'AUBETTE



PROMENADE -
RENDRE AGRÉABLE ET DYNAMIQUE



HABITER





PLAN MASSE

PLAN RDC

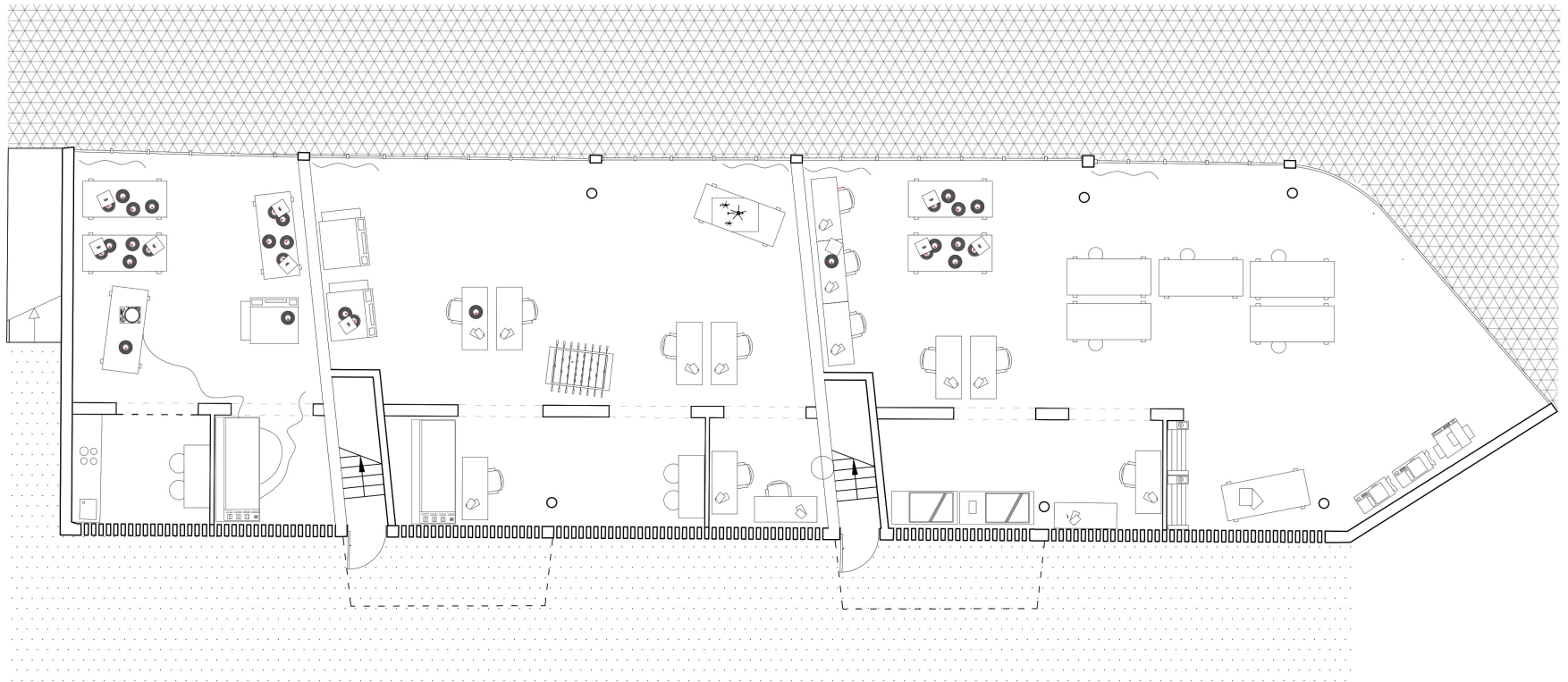




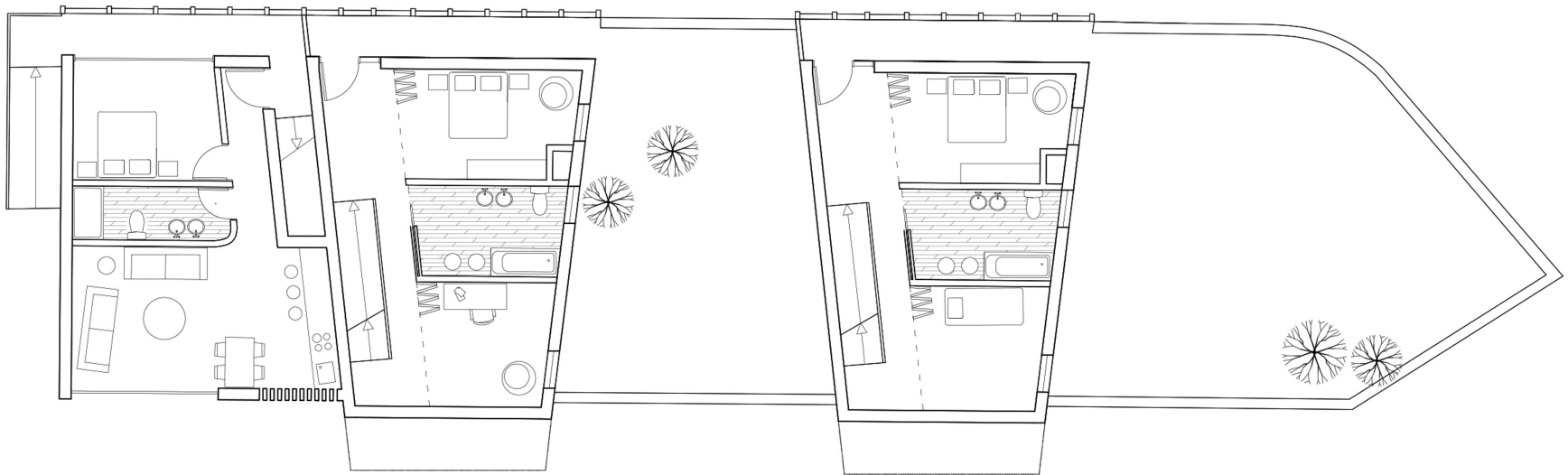
PLAN R+1

PLAN R+2

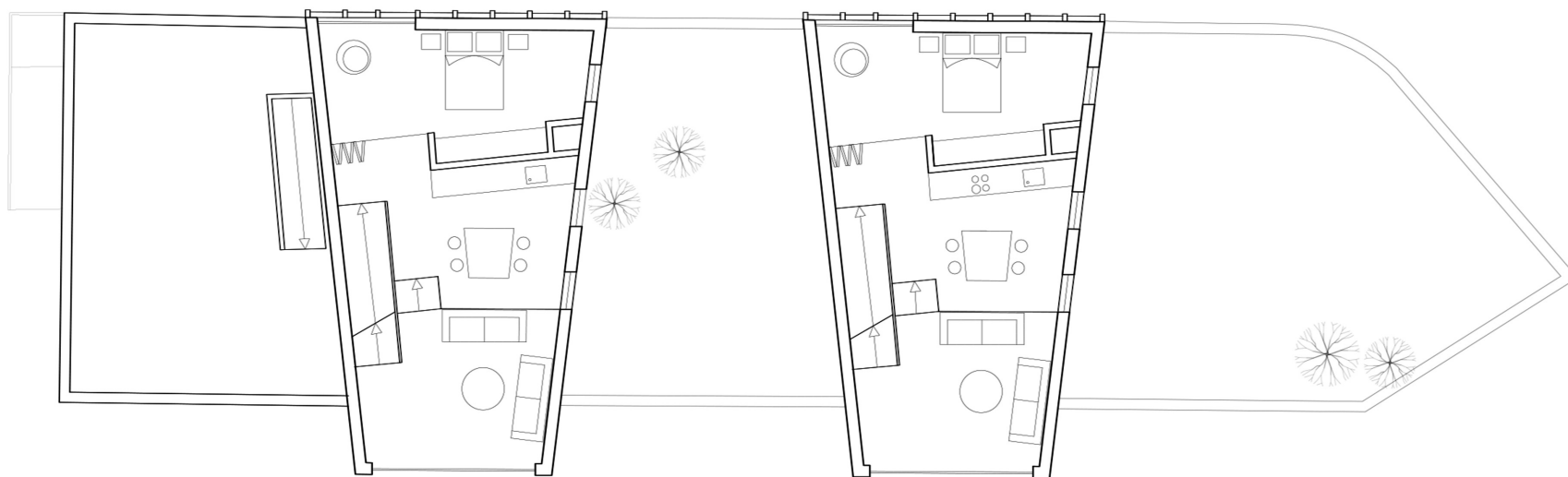




PLAN RDC
DETAIL



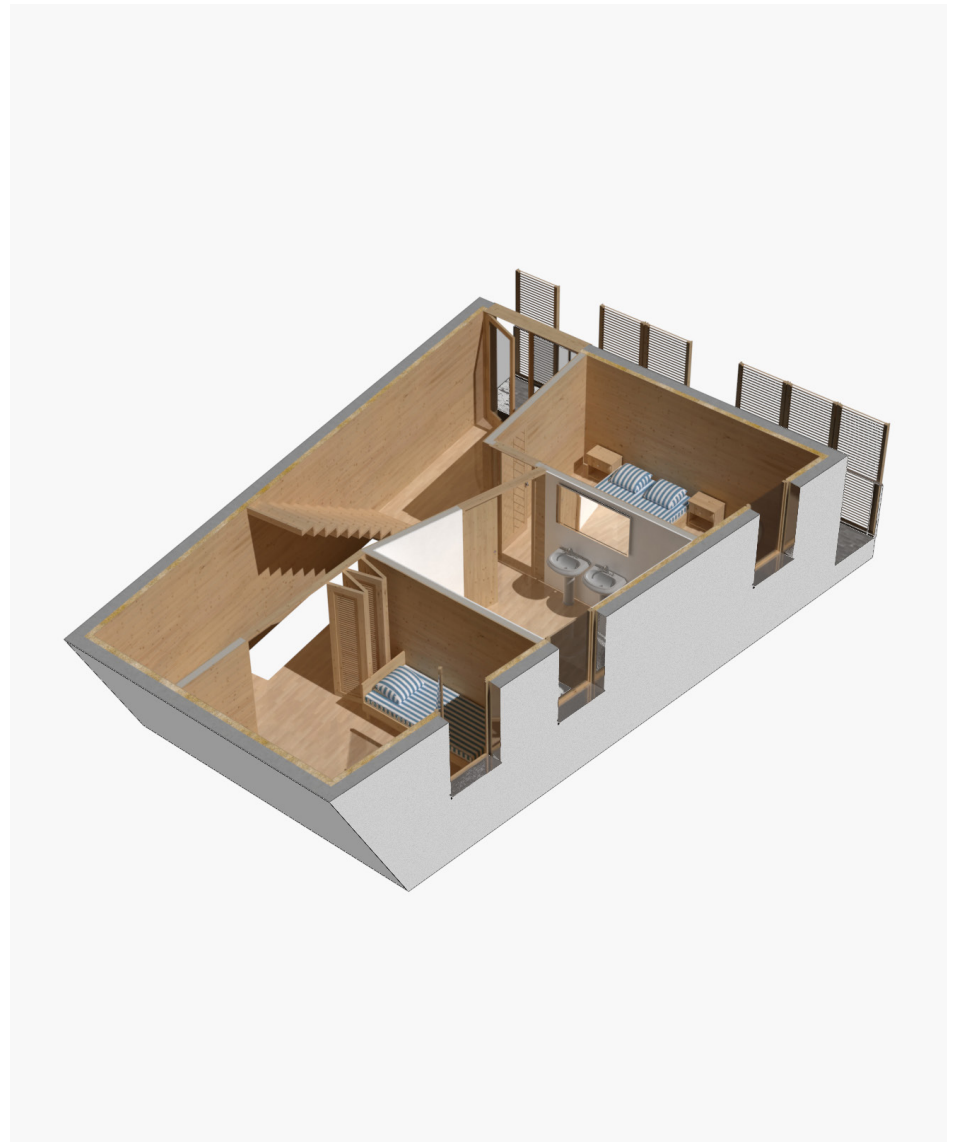
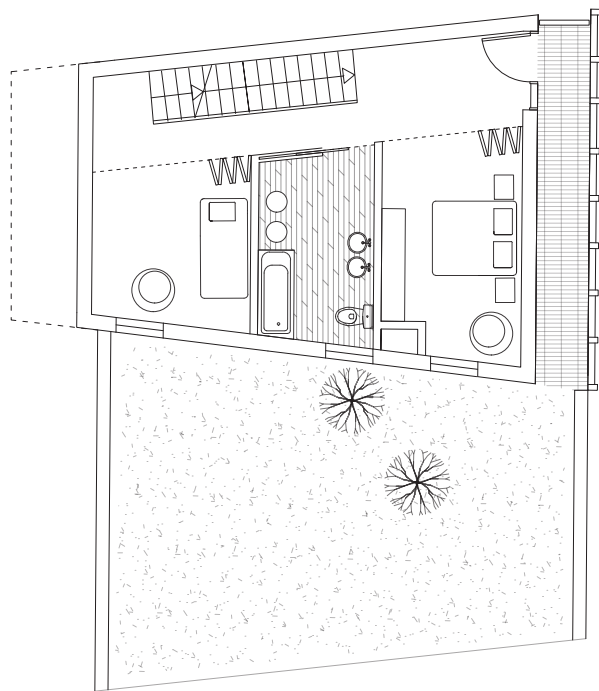
PLAN R+1
DETAIL



PLAN R+2
DETAIL

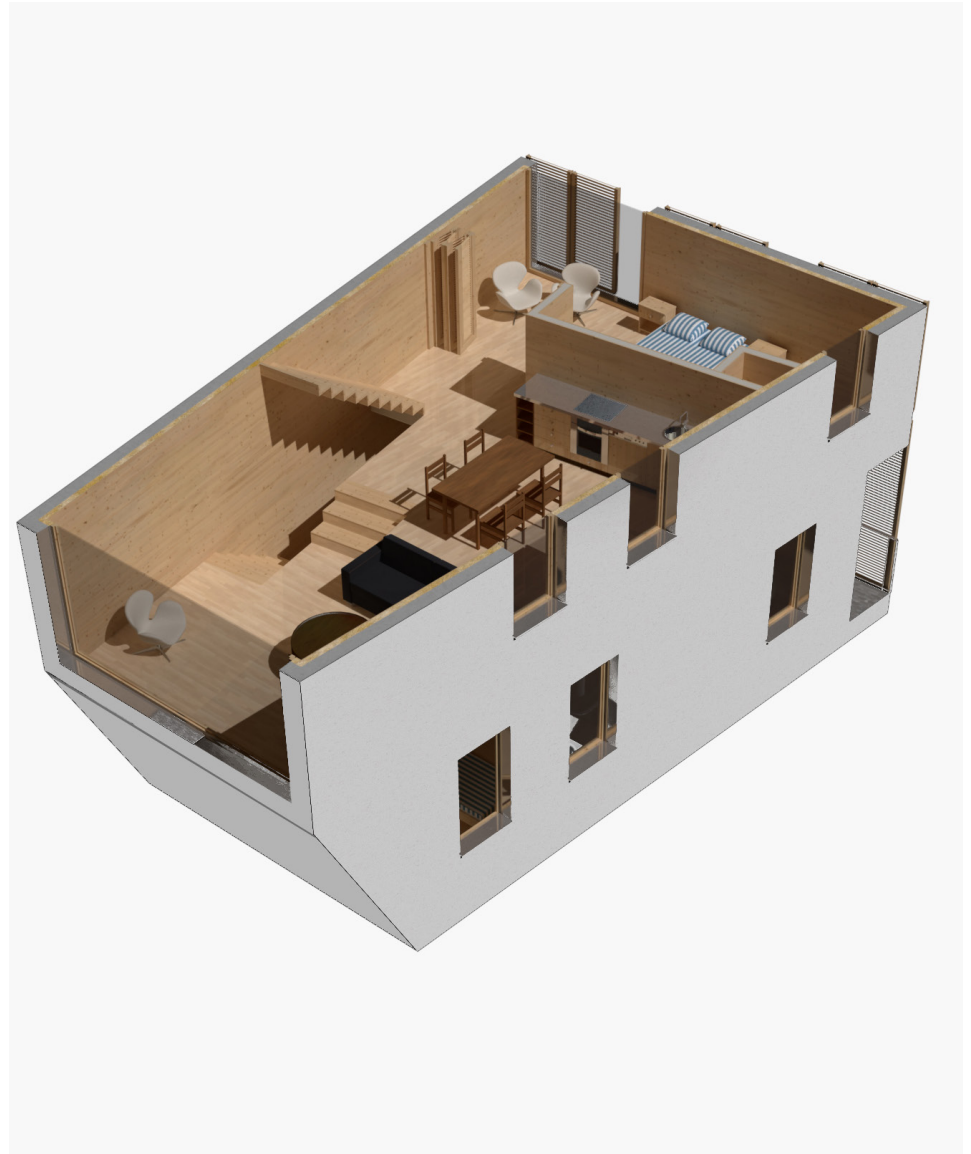
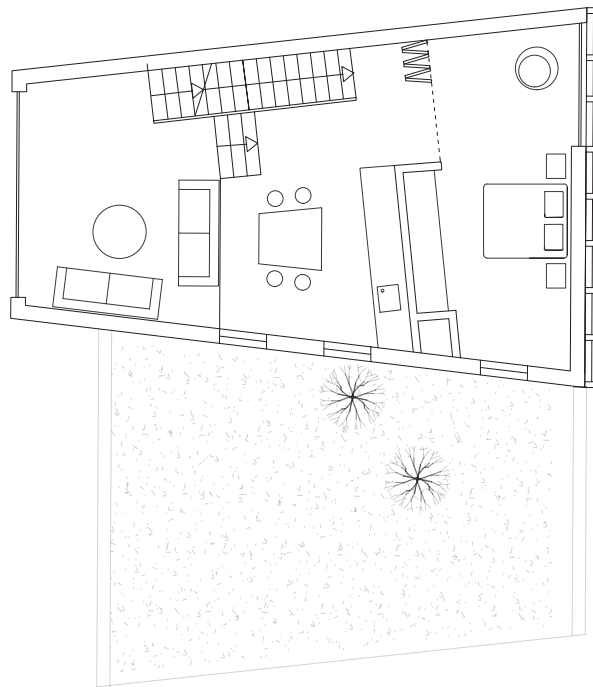


COLLAGE - Toits Verts

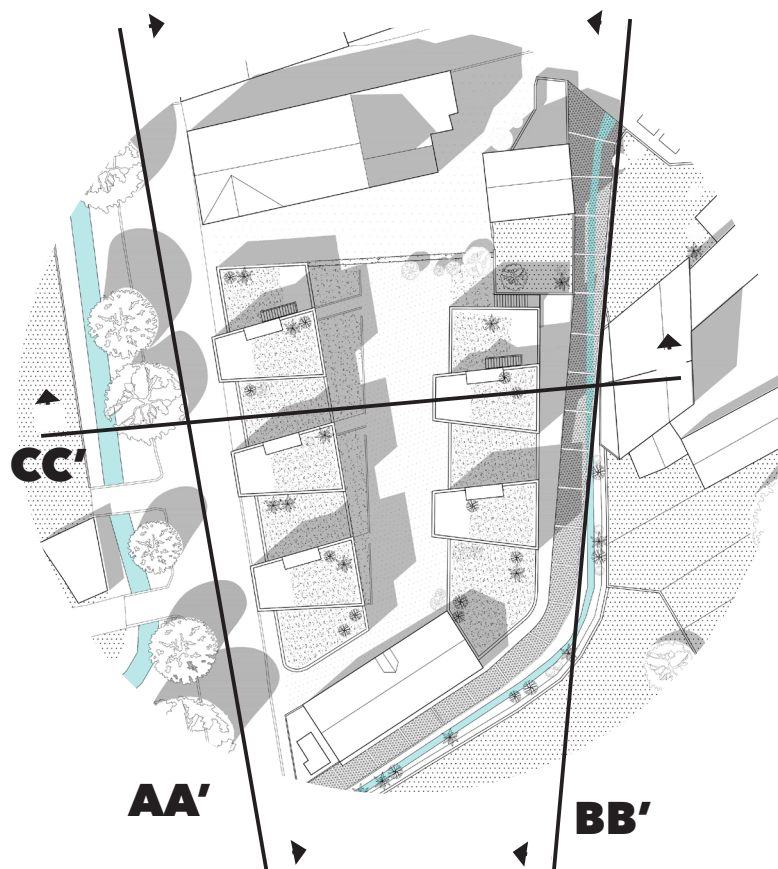


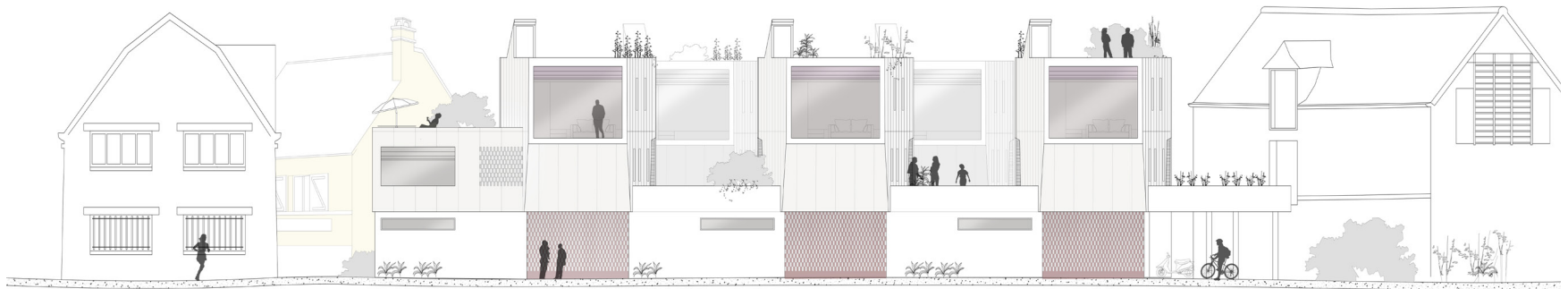
TYPOLOGIES

TRIPLEX NIVEAU 1

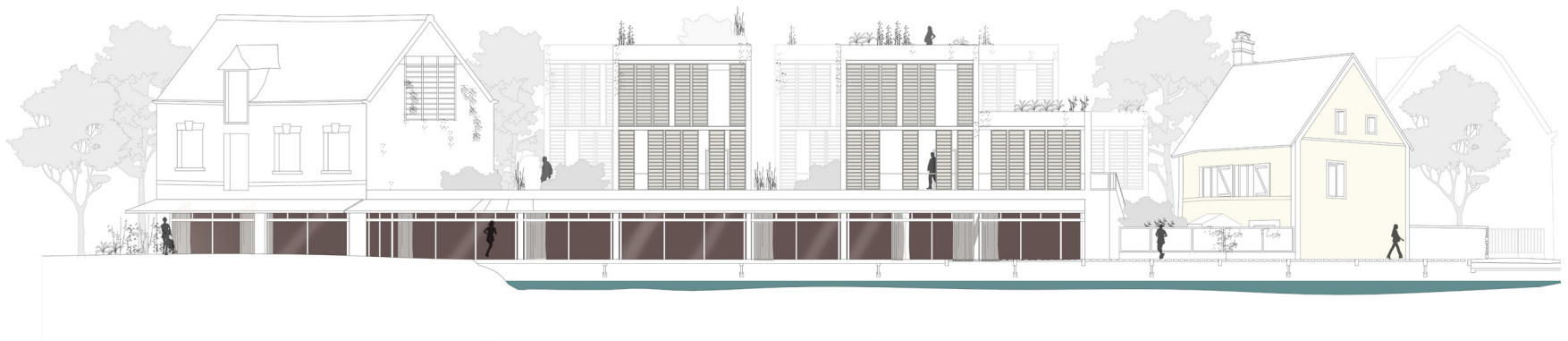


TYPOLOGIES
TRIPLEX NIVEAU 2





AA'



BB'



